Raadsmededeling

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	10 december 2024
Zaaknummer	1001550
Portefeuillehouder	Jelmer Kruijt
Onderwerp	RM financiële situatie sporthal Bredius

1. **Kennisnemen van**
   Omgang met het exploitatietekort van €111.000 voor sporthal Bredius, waarvoor de gemeente risicodrager is tot de volgende aanbesteding.

2. **Inleiding**
   Middels deze raadsmededeling brengt het college u op de hoogte van de financiële situatie met betrekking tot Sporthal Bredius, beheerd door Sportfondsen Gooise Meren. Nadat de beoogde exploitant zich drie maanden voor de opening van de sporthal (maart 2023) had teruggetrokken, hebben wij Sportfondsen Gooise Meren bereid gevonden de exploitatie over te nemen. Sportfondsen wilde dat alleen doen, als de gemeente als risicodrager zou optreden. Dit betekent dat de gemeente het financiële risico van een exploitatietekort draagt tot een volgende aanbesteding.

3. **Kernboodschap**
   Op dit moment is er sprake van een jaarlijks exploitatietekort van €111.000 voor sporthal Bredius, waarvoor de gemeente Gooise Meren als risicodrager optreedt. Dit tekort komt onder andere voort uit lagere dan verwachte inkomsten en een beperkte bezetting van de sporthal. Daarnaast spelen huidige tarieven voor binnensport een rol in de beperkte inkomsten. De gemeente Gooise Meren is tot de volgende aanbesteding risicodrager voor dit tekort. Voorlopig wordt dit tekort grotendeels gedekt door het onderhoudsbudget, aangezien de sporthal in nieuwe staat verkeert en er daardoor op dit moment nauwelijks onderhoudskosten zijn. Echter is dit geen oplossing voor de lange termijn.

4. **Consequenties**
   Naar verwachting zullen de onderhoudskosten in de komende jaren toenemen naarmate de hal ouder wordt, waardoor het huidige budget voor onderhoud niet langer kan worden aangewend om het exploitatietekort te dekken. Bovendien is het vooralsnog niet realistisch om te verwachten dat de inkomsten zullen stijgen met een bedrag van €111.000 per jaar.

5. **Communicatie**
   Het is van belang dat wij tijdig en helder communiceren met alle betrokken partijen over de financiële situatie en de stappen die worden ondernomen om de exploitatie van sporthal Bredius op de lange termijn te kunnen garanderen. Daartoe is dit een eerste stap.

6. Vervolg

Het college onderzoekt structurele oplossingen om het exploitatietekort te verminderen. Mogelijke oplossingsrichtingen zien wij gelegen in harmonisatie van de tarieven voor binnensport, een verhoging van de bezettingsgraad, en de mogelijkheid om bij een volgende aanbesteding het exploitatierisico bij de exploitant neer te leggen. Wij zullen uw raad hierover nader informeren.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester