

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	06-02-2024
Zaaknummer	748318
Portefeuillehouder	Hugo Bellaart
Onderwerp	Aanpak planproces Vestingwallen Muiden fase 2 incl Vestingplein'

1. Kennisnemen van

de aanpak en start van het interactieve planproces voor het opstellen van het inrichtingsplan van het project Herstel Vestingwallen Muiden fase 2 inclusief Vestingplein.

2. Inleiding

In november 2023 heeft uw raad de Nota van Uitgangspunten betreffende de Vestingwal en het Vestingplein vastgesteld. Met die vaststelling kan nu gestart worden met een interactief planproces om tot een gedragen inrichting te komen. Het college heeft het plan van aanpak vastgesteld. U wordt met deze raadsmededeling geïnformeerd over het beoogde proces.

De Vesting Muiden is onderdeel van de Stelling van Amsterdam en heeft de status van Unesco Werelderfgoed. De samenwerkende publieke partijen willen dit cultuurhistorisch erfgoed herstellen, zodat het meerwaarde oplevert voor de bewoners en bezoekers van de stad. Dit krijgt gestalte via het programma 'Verder met de Vesting Muiden.' De samenwerkende partners hierin zijn de Regio Gooi en Vechtstreek, de provincie Noord Holland en Rijkswaterstaat die een subsidie beschikbaar hebben gesteld vanuit de "Groene Uitwegmiddelen". De gemeente Gooise Meren is de uitvoerende partij en organiseert het planproces, de besluitvorming en realisatie.

3. Kernboodschap

In een interactief planproces wordt gewerkt aan een gedragen herstelplan voor de vestingwal en een representatieve en multifunctioneel Vestingplein. Met de herinrichting van het Vestingplein krijgen ondernemers en bewoners een levendig plein vol activiteiten. Het herstel en de ophoging van de vestingwallen verhoogt de beleving van de Vestingstad Muiden.

Gedurende het planproces wordt stapsgewijs van een voorlopig ontwerp naar een definitief Ontwerp gewerkt en wordt ruimte geboden voor belanghebbenden om te participeren en invloed uit te oefenen. Het bijbehorende participatietraject is afgestemd met de Stadsraad en faciliteert betrokkenen via een werkgroep, klankbordgroep en individuele gesprekken en met goede visualisaties. Zo wordt ontwerpend onderzoek uitgevoerd naar een passende hoogte van de vestingwal en gebruiksvriendelijke inrichting van het plein.

4. Consequenties

Dit interactieve planproces vraagt een intensieve aansturing en begeleiding met juiste verwachtingen. De kaders vanuit de Nota van Uitgangspunten vormen een helder vertrekpunt en de verschillende inrichtingsmogelijkheden worden goed verbeeld met visualisaties en een 3D animatie. Het uiteindelijke plan wordt voorgelegd aan het college en de gemeenteraad om te beslissen. Hierbij zullen we invulling geven aan de motie voor een toegankelijke route onderlangs de vestingwallen. De varianten en consequenties voor de snackbar worden separaat in beeld gebracht. Dit proces wordt zorgvuldig met de eigenaar doorlopen.

5. Communicatie

Het doel van de communicatie is om draagvlak en betrokkenheid te krijgen voor de uitvoering van het project. We maken daarbij onderscheidt in verschillende doelgroepen:

- Bestuurlijk platform Gooi en Vechtstreek (advies en subsidieverstrekker)
- Bestuur (college en raad) Gooise Meren (bevoegd gezag)
- Provincie Noord-Holland en Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (toetsers tav vergunning en subsidie)
- Bewoners Ravelijnsplein (werkgroep)
- Klankbordgroep (stadsraad, ondernemers, activiteiten, bewonersvertegenwoordiging en historische vereniging, platform toegankelijkheid en marktkramen)
- Direct belanghebbende (individuele gesprekken)

In de periode t/m zomer wordt gewerkt aan het inrichtingsplan, zie schema:

Mijlpaal	Participatieniveau	Stappen en / participatiemomenten	Inzet middel	Tijdstip / deadline
Fase 1: Inrichtingsplan (VO-DO)		Uitgewerkt en goedgekeurd DO en bestemmingsplan		2024
Plan van Aanpak		-(Concept) versie PvA -toets aanpak participatie Stadsraad -Bespreken met projectgroep	Rapportage	Dec 2023
Vaststellen PvA	Inspraak Informeren informeren	-Vaststellen PvA door college -Raadsmededeling -Versturen nieuwsbrief PvA	Digitale nieuwsbrief, persbericht, raadsmededeling	Januari 2024
Voorlopig ontwerp	Raadplegen Raadplegen Informeren	-Werksessies -Atelier 1 VO (klankbordgroep) -Bewonersavond VO Openstaande discussiepunten bespreken met wethouder	Goede visualisaties en veldbezoek Ronde tafel	Feb-mei 2024

Definitief Ontwerp en kredietvoting	Raadplegen Raadplegen Raadplegen Informereren	-Werksessies -Atelier 2 DO (klankbordgroep) -Ronde tafel (rijksdienst, provincie, platform, ondernemer, PL en OG) -DO -Nieuwsbrief Bewonersavond, presentatie DO en proces tot inspraak besluitvorming	Goede visualisaties	Juni-oktober 2024
Besluitvorming	Inspreken	College en Raad, inclusief verslag klankbordgroep	Formele procedure	Oktober 2024
Fase 2: Omgevingsplan, vergunning en aanbesteding		Succesvol afronden planprocedures, aanvragen van omgevingsvergunning en aanbesteding.		Eind 2024-start 2025
Omgevingsplan	Formele inspraak, informeren		digitale nieuwsbrief, social media en persbericht.	
Fase 3: Uitvoering		Succesvolle uitvoering van het herstel Oostelijke Vestingwallen en Vestingplein Muiden fase 2		Start 2025
		Participatieniveau: informeren Communicatie: tijdens de uitvoering is het van belang goed te communiceren over de werkzaamheden,	Inloopspreekuur met aannemer in Muizenfort website, bouwapp (digitale) nieuwsbrief en social media	18 maanden doorlooptijd

Informereren Raad

Het project wordt projectmatig aangepakt met de geëigende tussenproducten. De Raad heeft de kaders meegeven (november 2023) voor het planproces en zal het krediet vrijgeven op basis van een vastgesteld definitief ontwerp (oktober 2024). Tussentijds wordt de raad middels een raadsmededeling op de hoogte gehouden en updates op de projectpagina geplaatst over de voortgang. Ook zullen raadsleden uitgenodigd worden voor de informatiebijeenkomsten met bewoners en belanghebbenden.

6. Vervolg

In februari gaat de projectgroep aan de slag en worden de bijeenkomst gepland. We zullen dit zoveel mogelijk op locatie (Kazerne en Muizenfort) met de betrokkenen organiseren. Het uiteindelijke inrichtingsplan wordt voorgelegd aan de raad om het krediet vrij te geven.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester