

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	
Zaaknummer	Z981099
Portefeuillehouder	Dhr. M.J.R. Marshall
Onderwerp	Motie M24-30 van D66 integraal parkeerplan

1. Kennisnemen van

Het voornemen van het college om een integraal parkeerplan voor het centrum van Bussum op te stellen.

2. Inleiding

Op 3 juli 2024 heeft de raad de motie M24-30 aangenomen waarin wordt gevraagd een integraal parkeerplan op te stellen voor het centrum van Bussum. Dit integrale parkeerplan op te stellen in samenhang met de toekomstige ontwikkelingen in het centrum van Bussum, de huidige gebiedsvisie en centrumplan Bussum.

In deze raadsmededeling geven wij aan hoe wij invulling geven aan de motie.

3. Kernboodschap (beantwoording motie)

Wij interpreteren de kern van de vraag als volgt:

1. In het integraal parkeerplan wordt inzichtelijk gemaakt welke parkeercapaciteit er op dit moment beschikbaar is.
2. In het integraal parkeerplan wordt de parkeerbehoefte, als gevolg van de toekomstige ontwikkelingen in het centrum van Bussum, opgenomen in een minimaal en maximaal aantal benodigde parkeerplaatsen.
3. De huidige gebiedsvisie en centrumplan Bussum worden gebruikt voor het integrale parkeerplan.
4. De uitkomsten en adviezen van het integrale parkeerplan worden voorgelegd aan de raad.

4. Toelichting

Er zijn een aantal ontwikkelingen die meegenomen worden in de opzet van het integraal parkeerplan. Deze ontwikkelingen zijn:

- Ombouwen van de bibliotheek naar een cultuurstrip
- Functie van de kerk in centrum wordt anders ingevuld
- Ombouwen kantoren boven winkels naar wonen
- Verandering van gebouw De Vonk
- Mogelijke functieverandering Scapino ruimte
- Mogelijke functieverandering HEMA pand
- Ontwikkelingen van het Wilhelminaplantsoen
- Nieuwbouw Mariënborg
- Nieuwbouw en parkeerterrein Veldweg
- Nieuwbouw parkeervoorziening De Olmen

De afbakening van het centrum is bepalend voor het onderzoek. Hiervoor is een kaart met begrenzing als bijlage bijgevoegd

Bij elke toekomstige beoogde ruimtelijke ontwikkeling, wordt altijd vooraf onderzocht welke gevolgen er m.b.t. het parkeren zijn. Deze toets wordt per project/aanvraag gedaan door middel van de omgevingsvergunning procedure (voorheen WABO). Bij projecten van een grote omvang wordt de raad bij de besluitvorming betrokken. Hiermee wordt voldaan aan motie punt 3 en 4.

De uit te voeren toets is gebaseerd op volgende elementen:

- Parkeernorm van een bestaande functie (wonen, kantoor, winkel etc.)
- Parkeernorm van een nieuwe functie
- Recent parkeeronderzoek
- Afhankelijk van een parkeerbalans, wordt er naar oplossingen gezocht. Het uitgangspunt is: parkeren op eigen terrein opvangen.

In het integrale parkeerplan zullen nieuwe ontwikkelingen invloed hebben op het aantal beschikbare en benodigde parkeerplaatsen in het centrum. Deze ontwikkelingen laten zich moeilijk voorspellen. Daarom zullen er meerdere scenario's worden voorgelegd.

De uitkomsten van het integrale parkeerplan zullen worden gebruikt voor bepaling van het aantal parkeerplaatsen in de nieuw te bouwen parkeervoorziening De Olmen.

Omdat het opstellen van het integrale parkeerplan parallel loopt aan de uitwerking van de varianten van de parkeervoorziening, zal er geen grote vertraging in de voortgang van de parkeervoorziening verwacht worden.

5. Kanttekening

De gebiedsvisie en centrumplan Bussum is vastgesteld in 2019. Er wordt in de opdracht voor het opstellen van het integrale parkeerplan uitgegaan van het (niet geactualiseerde) gebiedsvisie en centrumplan Bussum en de nieuwe hoofdwegenstructuur.

Indien besloten wordt om een actualisering van de gebiedsvisie en centrumplan Bussum te laten uitvoeren, zal dit extra tijd en geld kosten. Het project parkeervoorziening De Olmen zal dan later worden voorgelegd aan de raad.

Voor het opstellen van een integraal parkeerplan is geen budget beschikbaar. Om de kosten hiervoor te dekken zal in VV1 van 2025 budget worden aangevraagd.

6. Communicatie

Voor de uitvoering van het integrale parkeerplan zal een interne inventarisatie plaats vinden van toekomstige ontwikkelingen.

Voor de uitvoering van het integrale parkeerplan zal geen participatie traject opgestart worden. Het resultaat van het onderzoek zal gepubliceerd worden op de gemeentelijke informatie pagina.

7. Vervolg

De resultaten van het integrale parkeerplan zullen als uitgangspunt dienen voor het aantal parkeerplaatsen dat in de nieuwe parkeervoorziening De Olmen moet worden gerealiseerd.

Planning:

Opdracht integraal parkeerplan	Q4 2024
Resultaat onderzoek	Q1 2025
Vaststellen door de raad	Q1/Q2 2025

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester