

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	5 november 2024
Zaaknummer	983647
Portefeuillehouder	Hugo Bellaart
Onderwerp	Future Grid Crailo

1. Kennisnemen van

Een veranderde invulling van het Future Grid Crailo.

2. Inleiding

De gemeenten Hilversum, Laren en Gooise Meren hebben in 2018 de GEM Crailo B.V. opgericht om tot ontwikkeling van Buurtschap Crailo te komen. Met de start van de ontwikkeling is de ambitie uitgesproken om als gebied energiepositief te zijn. In de afgelopen periode heeft GEM Crailo nauw samengewerkt met BAM Energy Systems en Total Energies Charging Solutions Nederland aan het Future Grid Crailo, het duurzame en ambitieuze energiesysteem voor Buurtschap Crailo. De inspirerende samenwerking heeft veel positieve en nieuwe inzichten opgeleverd.

Helaas moeten we ook constateren dat een volledig integraal energiesysteem, het oorspronkelijke idee, nog niet mogelijk is. De doelstelling dat Buurtschap Crailo op jaarbasis energiepositief is, blijft wél gehandhaafd. Echter, de manier waarop deze doelstelling wordt gerealiseerd wordt gewijzigd. De oorspronkelijke gedachte was om een energiesysteem in te richten, waarbij het mogelijk is om energie onderling uit te wisselen. Dit betekent dat het energie-overschot van de ene partij door een andere partij binnen het buurtschap Crailo kan worden gebruikt. Deze integratie op het niveau van de buurtschap van alle zonnepanelen met de laadpalen én de energie-uitwisseling met de woningen en bedrijven is op dit moment een stap te ver gebleken. De kosten voor de deelnemers van zo'n systeem zijn op dit moment onder de actuele marktomstandigheden te hoog om hiervoor voldoende draagvlak te kunnen bereiken. De verkennende fase met BAM wordt nu afgesloten. Er zijn nog geen materiële investeringen gedaan, BAM heeft een vergoeding ontvangen voor de gemaakte adviesuren.

Er wordt nu een nieuwe verkennende fase aanbesteed gebaseerd op een meer modulair concept. Dit betekent dat een energiesysteem wordt ingericht dat bestaat uit meerdere afzonderlijke onderdelen, zoals zonnepanelen, warmtepompen en laadpalen. De inrichting van het energiesysteem vindt nu wel zodanig plaats dat het in de toekomst mogelijk blijft om de onderlinge energie-uitwisseling te realiseren. Zo worden er bijvoorbeeld loze leidingen gelegd en wordt er ruimte in de meterkasten gelaten om de benodigde apparatuur en verbindingen voor het future grid te installeren.

3. Kernboodschap

Een volledig integraal energiesysteem met integratie op het niveau van de buurtschap van alle zonnepanelen met de laadpalen én de energie-uitwisseling met de woningen en bedrijven is op dit moment een stap te ver gebleken.

4. Consequenties

De overeenkomst met BAM Energy Systems voor het ontwikkelen van een Future Energy Grid is beëindigd maar er zijn wel belangrijke resultaten geboekt die ook voor het vervolg waardevol zijn.

5. Communicatie

De GEM Crailo zal dit ook aan de ontwikkelaars, corporaties en CPO's die in Crailo actief zijn communiceren.

6. Vervolg

De GEM Crailo ziet tegelijkertijd aanbieders op de markt die voor deeloplossingen nieuwe systemen en diensten ontwikkeld hebben. Deze deeloplossingen kunnen aansluiten bij de doelstellingen in Crailo. In de nieuwe opzet wil de GEM daarom nauwer aansluiten bij de huidige productontwikkelingen. Daarbij zoeken ze welke deeloplossingen beschikbaar zijn voor Crailo en hoe ze vanuit deze basis, in de volgende fasen, door kunnen bouwen naar een meer integraal energiesysteem. Inmiddels lopen verschillende gesprekken met potentiële marktpartijen.

[Kortom er wordt nu een doorstart gemaakt richting een modulair energiesysteem met zonnepanelen, warmtepompen en laadpalen dat op termijn doorontwikkeld kan worden tot een volwaardige future grid.](#)

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester