

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	12 november 2024
Zaaknummer	988986
Portefeuillehouder	de heer N.J.A. Schimmel, wethouder
Onderwerp	Prestatieafspraken Gooise Meren 2025 - 2028

1. Kennisnemen van

de Prestatieafspraken Gooise Meren 2025 - 2028.

2. Inleiding

In de prestatieafspraken leggen gemeente, woningcorporaties en huurderverenigingen hun gezamenlijk inzet op het woonbeleid vast. De woonvisie 2025 - 2030 vormt de onderlegger voor deze prestatieafspraken.

De huidige prestatieafspraken lopen eind 2024 af. Wettelijk moeten er vóór het einde van 2024 nieuwe prestatieafspraken liggen. Daar is de afgelopen maanden aan gewerkt in overleg met de corporaties en huurdersverenigingen. Op 17 december zijn de prestatieafspraken voor de periode 2025 - 2028 ondertekend. De gemaakte afspraken vindt u bij deze raadsmededeling.

Gemeente, corporaties en huurdersbelangenverenigingen hebben een intensief traject doorlopen om tot nieuwe prestatieafspraken te komen. De gesprekken waren goed en constructief. We hebben goed gezocht naar de gezamenlijke belangen en de wederkerigheid in de afspraken. Het resultaat hiervan is dat de prestatieafspraken stevig gedragen worden door alle drie de partijen. Het college heeft daarmee het vertrouwen dat we voortvarend met de uitvoering van deze afspraken aan de slag kunnen.

3. Kernboodschap

In de prestatieafspraken 2025 - 2028 zijn in totaal 34 afspraken gemaakt, aan de hand van de thema's Beschikbaarheid, Betaalbaarheid, Duurzaamheid, Leefbaarheid en Wonen & Zorg. Met de nieuwe prestatieafspraken kunnen we concreet invulling geven aan belangrijke ambities uit de recent vastgestelde Woonvisie 2025 - 2030.

4. Consequenties

De prestatieafspraken bieden concreet zicht op een netto groei van de sociale woningvoorraad in onze gemeente. Door de voorliggende prestatieafspraken kunnen we invulling geven aan de ambities uit onze woonvisie, waarbij het belangrijk is dat we goed aandacht houden voor de grote gebiedsontwikkelingen als Bussum Zuid en Muiden Noordwest. Bovendien moeten we er rekening mee houden dat het uitvoeren van deze prestatieafspraken ook inzet van ons als gemeentelijke organisatie vraagt, wat een claim legt op onze ambtelijke capaciteit.

5. Communicatie

Het stuk is toegezonden aan de raad en wordt gepubliceerd op de website van de gemeente Gooise Meren.

6. Vervolg

De afspraken zullen ambtelijk doorlopend worden gemonitord, en jaarlijks terugkeren tijdens het Bestuurlijk Overleg Wonen met de corporaties en huurdersverenigingen. Daar bespreken we de voortgang op de afzonderlijke afspraken en zullen we in uitzonderlijke gevallen wijzigingen doorvoeren.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Prestatieafspraken Gooise Meren 2025 - 2028