

Van Het college van burgemeester en wethouders
Aan De gemeenteraad
Datum B&W vergadering 29 april 2025
Zaaknummer 1288494
Portefeuillehouder De heer H.M. Bellaart, wethouder
Onderwerp RM stand van zaken bestemmingsplannen
'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' en 'Gooische
HockeyClub'

1.

Kennisnemen van

Het ingetrokken beroep van appellant in de beroepszaak betreffende het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' en de uitspraak inzake het herzieningsverzoek betreffende het bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub'.

2. Inleiding

1.1. Bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid'

Op 10 juli 2024 heeft uw raad het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' gewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan voorziet in een aanscherping van de bestaande regels, waardoor er meer ruimte wordt geboden aan de bedrijven die behoren op het bedrijventerrein Gooimeer Zuid te Naarden. Tegen het onderhavige bestemmingsplan heeft de eigenaar van de sportschool aan de Energiestraat 9-9b te Naarden beroep ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: de Afdeling).

In het onderhavige bestemmingsplan zijn sportscholen uitsluitend op de verdieping toegestaan (artikel 3.1, onder p van de regels in het bestemmingsplan). Aan de Energiestraat 9-9b bevindt zich echter al geruime tijd een sportschool op de begane grond. In 2015 heeft de voormalige Gemeente Naarden toegezegd dat de sportschool op de begane grond is toegestaan. Tevens is in de Nota van zienswijzen toegezegd dat de functie sportschool positief bestemd zou worden.

Bij vaststelling van het onderhavige bestemmingsplan is deze uitzondering abusievelijk niet opgenomen in de regels van het bestemmingsplan. Derhalve heeft uw raad het herstelbesluit 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid, herstelbesluit' genomen (bijlage 1). Naar aanleiding van dit herstelbesluit heeft appellant besloten om zijn beroep in te trekken, waardoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' onherroepelijk is.

1.2. Bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub'

De gemeenteraad van de Gemeente Hilversum heeft op 7 maart 2018 het bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub' vastgesteld dat noodzakelijk was om de herinrichting van het hockeysportcomplex mogelijk te maken. Hiertegen heeft een omwonende (hierna: verzoeker) beroep ingesteld bij de Afdeling. De Afdeling heeft in die zaak op 11 maart 2020 het bestemmingsplan in stand gelaten (ECLI:NL:RVS:2020:742, r.o. 16 en 17).

Na de uitspraak van de Afdeling d.d. 11 maart 2020, in 2023, heeft er een grenscorrectie plaatsgevonden, waardoor het bestemmingsplan valt binnen de gemeentegrenzen van de Gemeente Gooise Meren. Om die reden is uw raad bevoegd gezag.

Bij brief van 9 december 2024 heeft u een herzieningsverzoek ingediend met betrekking tot de uitspraak van de Afdeling d.d. 11 maart 2020. Het herzieningsverzoek en de inhoudelijke reactie van uw raad is in een eerdere raadsmededeling (1181184) met u gedeeld.

De Afdeling heeft op 2 april 2025 het herzieningsverzoek beoordeeld in lijn met de inhoudelijke reactie die uw raad heeft verstrekt. Het herzieningsverzoek is afgewezen en het bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub' blijft in stand. De uitspraak van de Afdeling treft u in de bijlage.

3. Kernboodschap

Uw raad is door het college geïnformeerd inzake de intrekking van het beroep betreffende het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' en de uitspraak van de Afdeling inzake het herzieningsverzoek betreffende het bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub'.

4. Consequenties

Door middel van deze raadsmededeling wordt uw raad geïnformeerd over de stand van zaken met betrekking tot de beroepszaken inzake de bestemmingsplannen 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' en 'Gooische HockeyClub'.

5. Communicatie en participatie

De hockeyclub 'Gooische Hockeyclub' is geïnformeerd over de uitspraak van de Afdeling.

6. Vervolg

Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' is door intrekking van het beroep van appellant onherroepelijk. Hiertegen staat er geen mogelijkheid tot rechtsbescherming open.

Ten aanzien van het bestemmingsplan 'Gooische HockeyClub' geldt dat de verzoeker nog de mogelijkheid heeft om op grond van artikel 8:55 van de Algemene wet bestuursrecht verzet aan te tekenen. Dit, aangezien de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in deze zaak uitspraak heeft gedaan zonder voorafgaande zitting. Indien van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, zal de Afdeling een zitting plannen om het verzet te behandelen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Brief intrekking beroep 'Bedrijventerrein Gooimeer-Zuid' d.d. 7 april 2025
2. Uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State inzake herzieningsverzoek betreffende 'Gooische HockeyClub' d.d. 1 april 2025.