

Raadsmededeling

Van Het college van burgemeester en wethouders
Aan De gemeenteraad
Datum B&W vergadering 06-05-2025
Zaaknummer
Portefeuillehouder Dhr. N. Schimmel
Onderwerp Onderbouwing voorbereidingskosten en het aanvullende budget voor het vervangen van de parkeergarage De Olmen in Bussum

1. Kennisnemen van

Kennis te nemen van de onderbouwing van de gemaakte voorbereidingskosten en het aanvullende budget voor het vervangen van de parkeergarage De Olmen in Bussum.

2. Inleiding

Op 17 april 2024 heeft de raad de startnotitie voor de nieuwbouw van parkeergarage De Olmen vastgesteld. Het college heeft toegezegd om het reeds uitgegeven budget en het aangevraagde budget meer te verduidelijken.

3. Kernboodschap

1. Het aanvullende voorbereidingsbudget van € 100.000 is als volgt onderbouwd:

-	Projectbegeleiding externe inhuur gedurende 2024/2025	
	€ 40.000	
-	Maken taxaties en STIKO berekeningen t.b.v. subsidieaanvraag	
	€ 15.000	
-	Uitwerken scenario's door extern bureau	€
	39.000	
-	Opstellen/actualiseren exploitatie opzetten van de 2 varianten	€
	<u>6.000</u>	
	Totaal aanvullend benodigd	€
	100.000	

2. Onderbouwing uitgegeven kosten voorbereidingskrediet van € 150.000,=

-	Interne uren diverse adviseringen en aanwezigheid interne projectgroep leden	€
	11.000,=	
	Externe advieskosten	
-	Parkeerdruk inventarisatie	€
	17.000,=	
-	Variantenstudies bereikbaarheid Albert Heijn en Jumbo en woningbouw	
	€ 10.000,=	
-	Onderzoeken naar diverse varianten en uitwerken schetsen	
	€ 38.000,=	

-	Opstellen rapportages, begeleiden projectteam, kostenramingen	€ 17.000,=	
-	Aanvullende opdracht opstellen exploitatie kosten meerdere varianten	€ 14.000,=	
-	Inhuur projectbegeleiding (begeleiding project, aansturen adviesbureau etc)	<u>€ 40.000,=</u>	
	Totaal bestede kosten		€
	147.000.		

4. Vervolg

Nadat de raad een keuze heeft gemaakt uit de 2 nog voor te stellen varianten, zal de ontwerpfase worden opgepakt. Voor de ontwerpfase zal een nieuwe begroting gemaakt worden van de te verwachten kosten voor het ontwerp en de aanbesteding van de voorkeursvariant.

Naar verwachting zal dit in Q3/Q4 van 2025 verder uitgewerkt worden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester