

**ACTIEPLAN WOONZORGVISIE
GOOISE MEREN**

	Actie	Status	Prioriteit	Planning	Regie	Partners	Resultaat Q2 2025	Opmerking en
1	We actualiseren de Woonvisie tot Volkshuisvestingsprogramma.	Afgerond	Noodzakelijk	2024	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Inwoners, Welzijn, Projectontwikkelaars	Woonvisie is Q4 2024 vastgesteld	
2	We actualiseren in regioverband de Huisvestingsverordening.	Afgerond	Noodzakelijk	2023	Wonen	Regio Woningcorporaties	Huisvestingsverordening is in Q4 2023 vastgesteld	
3	We ontwikkelen een doelgroepenverordening.	Afgerond	Noodzakelijk	2023	Wonen	Woningcorporaties	Doelgroepenverordening is in Q4 2023 vastgesteld	
4	We actualiseren de kaderafspraken inclusief prestatie afspraken.	Afgerond	Noodzakelijk	2024	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Woonzorgondernemers Cliëntenorganisaties	Prestatie afspraken zijn in Q4 2024 vastgesteld	
5	We ontwikkelen een begrippenkader en afwegingskader voor het beoordelen van nieuwe woonzorginitiatieven.	Afgerond	Noodzakelijk om woonzorginitiatieven te kunnen beoordelen op wenselijkheid	2024	Wonen	Initiatiefnemers, Zorgaanbieders, Woonzorgondernemers Cliëntorganisaties	Opgenomen in de Regionale Woonzorg kaderstrategie, die vastgesteld is Q1 2025	
6	We ontwikkelen een richtlijn Toegankelijk Bouwen met Woningcorporaties en Projectontwikkelaars.	Afgerond	Noodzakelijk	2024	Sociaal Domein	Woningcorporaties, Projectontwikkelaars, Woonzorgondernemers Cliëntenorganisaties	Toegankelijkheid Bouwen met Woningcorporaties en Projectontwikkelaars is opgenomen in Woonkeur	
7	We verkennen de kansen voor versnelling van de bouw van jaarlijks ca. 100 nieuwe zelfstandig geclusterde woningen en stellen een actieplan op.	In uitvoering	Noodzakelijk	2024	Wonen	Woningcorporaties, Projectontwikkelaars	Is opgenomen in de Prestatie afspraken met een haakje naar de Taskforce	Doorlopend in projecten
8	Bij Nieuwbouw maken we in alle gevallen afspraken over het vereiste minimum van 30% sociale huur en 30% middelbare huur- en betaalbare koop.	Afgerond	Noodzakelijk	Continu	Wonen	Woningcorporaties, Projectontwikkelaars	Afspraken vereiste minimum opgenomen in Uitvoeringsprogramma Woonvisie	Doorlopend in projecten
9	We realiseren 10-30 woonplekken voor tijdelijke huisvesting t.b.v. "In Between Places Plus".	In uitvoering	Bestuurlijke afspraak Bouwen en Wonen	2023	Wonen	Woningcorporaties, Regiogemeenten	Is nog in uitvoering	Doorlopend
10	Voor het huisvesten van mensen met GGZ-achtergrond verkennen we met woningcorporaties kansrijke locaties voor (goedkope) huurwoningen in de buurt van wijksteunpunten.	In uitvoering	Bestuurlijke afspraak Bouwen en Wonen	2023	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders	Is opgenomen in de Taskforce, geen onderzoek ten grondslag	Doorlopend in projecten
11	We onderzoeken de kansrijke locaties binnen onze gemeente voor huisvesting wijkongeschikten.	Afgerond	Bestuurlijke afspraak Bouwen en Wonen	2023	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders	Er zijn locatie(s) onderzocht	Doorlopend
12	We ontwikkelen met partijen meer pilots om te experimenteren met gemixte woonvormen waarin dragende en vragende inwoners samenwonen.	In uitvoering	Wenselijk	2024-2025	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders	Inventariseren bij Vastgoed, Projecten en Sociaal Domein naar mogelijkheden	Doorlopend
13	We onderzoeken of we particuliere initiatiefnemers beter kunnen faciliteren bij het realiseren van woonvormen met zorg.	Afgerond	Wenselijk	2024-2025	Wonen	Woningcorporaties, Ouderinitiatiefnemers	Wordt al uitgevoerd in de Interne Intaketafel en opgenomen in Uitvoeringsprogramma Woonvisie	Doorlopend in projecten

**ACTIEPLAN WOONZORGVISIE
GOOISE MEREN**

14	Met corporaties maken we afspraken over het inventariseren van kansrijke locaties voor omvorming van wooncomplexen naar geclusterde woningen.	Afgerond	Belegd in Prestatie Afspraken	2024	Wonen	Woningcorporaties	Afspraak is gemaakt met Woningcorporaties en geborgd in de Prestatie afspraken	Doorlopend
15	We zetten een stimulerings- en bewustwordingsprogramma op om senioren in beweging te krijgen naar levensloop geschikt wonen.	In uitvoering	Noodzakelijk	2024-2025	Wonen en Sociaal Domein	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Welzijnsorganisaties	In uitvoering oplevering programma Q4 2025	
16	We zoeken samenwerking met de Regio voor het stimuleren van technologie in de thuisituatie tbv langer zelfstandig thuis wonen.	Afgerond	Wenselijk	2024-2025	Regio	Regiogemeenten, Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Aanbieders woonzorgtechnologie	Opgenomen in de Regionale Woonzorg kaderstrategie, die vastgesteld is Q1 2025	
17	We verkennen samen met partners wonen, welzijn en zorg de toegevoegde waarde en haalbaarheid van het werken met "Cirkels van bereikbaarheid".	In uitvoering	Wenselijk	2024-2025	Wonen en Sociaal Domein	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Vertegenwoordigers van (groepen) inwoners, Welzijn, Eerstelijnszorg	Wordt ingebracht in Sociaal Domein - wijkgericht werken	
18	We inventariseren de beschikbaarheid van ontmoetingsruimten in wijken, waaronder ontmoetingsruimte in complexen van woningcorporaties en maken afspraken over het openstellen van ontmoetingsruimte voor de buurt.	Afgerond	Afgesproken in Begroting 2023	2023	Sociaal Domein	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Welzijn	Overzicht is opgeleverd Q4 2024	
19	We brengen de behoefte van mantelzorgvragers en mantelzorgverleners om in elkaar nabijheid te wonen in beeld en onderzoeken hoe we hen hierin nog beter kunnen faciliteren.	In uitvoering	Wenselijk	2024-2025	Wonen en Sociaal Domein	Zorgaanbieders, Mantelzorgvragers, Mantelzorgverleners	In uitvoering in Sociaal Domein - uitvoeringsprogramma Mantelondersteuning	
20	We brengen samenhang aan in de bestaande samenwerkingsverbanden voor zorg en ondersteuning binnen Gooise Meren. Hierbij hebben nadrukkelijk aandacht voor wijkgerichte samenwerking rondom de leefbaarheid in de wijk.	In uitvoering	Speerpunt in het CUP	2023	Sociaal Domein	Woningcorporaties, Thuiszorgaanbieders, Welzijn, Eerstelijnszorg Wijkagent/BOA, Maatschappelijke opvang		Structureel overleg tussen corporaties en Sociaal Domein om alle sociaal domein onderwerpen te monitoren
21	We zetten een aanjaagteam op om uitvoering te geven aan de Woonzorgvisie, inclusief het organiseren van bestuurlijke borging en het jaarlijks organiseren van een inspiratiebijeenkomst.	In uitvoering		2023	Wonen	Woningcorporaties, Zorgaanbieders, Welzijn Inwoners		