

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	16 september 2025
Zaaknummer	1428117
Portefeuillehouder	Hugo Bellaart
Onderwerp	RM Vervolg besluitvorming Gooise Warande
Bijlage	Bijlage 1. Notitie - reactie college op A25-12, A25-14 en M25-26

1. Kennisnemen van

de huidige stand van zaken van de besluitvorming omtrent bestemmingsplan Mezenlaan 19 Bussum (Gooise Warande) [RV 727554]

2. Inleiding

Op 12 februari 2025 heeft de gemeenteraad het voorstel RV 956129 Vaststelling bestemmingsplan Mezenlaan 19 besproken. Tijdens de bespreking van dit voorstel heeft de raad twee amendementen (A25-12 en A25-14) en een motie (M25-26) besproken. De raad heeft de besluitvorming vervolgens aangehouden, in afwachting van het antwoord op het gevraagde in de aangenomen motie. De amendementen zagen op het huisvesten van specifieke doelgroepen in de bestaande en nieuw te bouwen woningen, terwijl de motie M25-26 verzocht om een experiment te starten op grond van de Huisvestingsverordening met als doel deze verordening aan te passen.

De amendementen maken onlosmakelijk deel uit van het Raadsvoorstel.

In de tussentijd heeft het college gevolg gegeven aan de motie en proactief de inhoud van de amendementen getoetst op uitvoerbaarheid. In bijlage 1 leest u de uiteenzetting van deze toets. Het college concludeert dat de motie en het beoogde in de amendementen in deze vorm niet uitvoerbaar zijn en in strijd zijn met bestaand (regionaal) beleid en geldende regelgeving.

Het college stelt uw raad daarom voor een nieuw voorstel op te stellen en voor te leggen in de lijn van punt 4 van de motie..

3. Kernboodschap

Aan de aangenomen motie is gevolg gegeven. Het college heeft daarnaast de signalen uit de amendementen behorend bij het raadsvoorstel waarop een besluit is uitgebleven proactief beoordeeld. Bij de behandeling van de Gooise Warande heeft de raad een motie en twee amendementen ingediend.

De beoordeling van de aangenomen motie en de inhoud van de amendementen zijn opgenomen in bijlage 1. In deze bijlage wordt de haalbaarheid en uitvoerbaarheid per motie en amendement behandeld. In deze bijlage concludeert het college dat voor de voorstellen in deze vorm geen juridische onderbouwing mogelijk is en strijdig zijn met gemeentelijk en regionaal

woonbeleid en met het beleid en besluitvorming op de ruimtelijke ordening, en daarom niet uitvoerbaar zijn.

Om tegemoet te komen aan het signaal dat de raad met de amendementen afgaf, wil het college graag met een nieuw voorstel komen in de lijn van het punt 4 van de aangenomen motie. Daarmee wil het college tegemoetkomen aan kennelijke wensen van de raad, op een juridisch houdbare wijze binnen de kaders van het bestaande, lokale en regionale woonbeleid en het beginsel van een goede ruimtelijke ordening.

4. Consequenties

1. Het besluit om RV 956129 Vaststelling bestemmingsplan Mezenlaan 19 terug te geven aan het college, geeft het college de mogelijkheid om met een gewijzigd voorstel te komen
2. Het college beschouwt motie M25-26 hiermee als afgedaan.

5. Communicatie

Niet van toepassing.

6. Vervolg

Het is aan de raad om te besluiten de route, die door het college wordt voorgesteld, te volgen of niet. De raad kan zich hierover uitspreken in de raadsvergadering van 17 september 2025.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n)

1. Notitie - reactie college op A25-12, A25-14 en M25-26