

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	13 januari 2026
Zaaknummer	1482775
Portefeuillehouder	mevrouw H.B. Boudewijnse, wethouder
Onderwerp	Geactualiseerd convenant Huren onder Voorwaarden (HOV)

1. Kennisnemen van

Geactualiseerd convenant Huren onder Voorwaarden (HOV) in het kader van Huisvesting Maatschappelijke Doelgroepen (HMD).

2. Inleiding

In 2019 hebben de zeven colleges van de (toenmalige) regiogemeenten (Blaricum, Gooise Meren, Hilversum, Huizen, Laren, Weesp en Wijdemeren) het regionale convenant Huisvesting Maatschappelijk Doelgroepen 2019 (hierna HMD-convenant) vastgesteld en ondertekend. Ook alle regionale woningcorporaties en diverse (maatschappelijke) zorgaanbieders hebben het convenant meeondertekend¹.

In dit convenant hebben partijen hun doelstellingen, taken, rollen en risico's en de onderlinge balans vastgelegd. Partijen hebben hun werkprocessen, gestandaardiseerde contracten en communicatielijnen nauwkeurig op elkaar afgestemd en uitgelijnd.

3. Kernboodschap

De regiogemeenten werken met de regionale woningcorporaties en zorgaanbieders al jaren succesvol samen om huisuitzettingen te voorkomen en mensen die moeilijk (opnieuw) te huisvesten zijn vanwege schulden, overlast of vervuiling toch passend te kunnen huisvesten. De afspraken en de aanpak worden regelmatig geëvalueerd en geactualiseerd. De aanpak draait om het afsluiten van een huurcontract onder bijzondere voorwaarden over gedrag, goed huurderschap en/of een zorgcontract waarbij het huurcontract in eerste instantie op naam van een zorgaanbieder gesloten kan worden omdat de woningzoekende/huurder nog niet in staat is tot zelfstandig goed huurderschap.

Dit convenant moet worden geactualiseerd vanwege praktische redenen; Weesp is uitgetreden en nieuwe zorginstellingen zijn toegetreden.

4. Consequenties

Met dit geactualiseerde convenant kan de succesvolle samenwerking worden voortgezet.

5. Communicatie

¹ Link nieuwsitem: : [Start unieke samenwerking om problematiek van huurders snel in beeld te hebben | Regio Gooi en Vechtstreek \(regiogv.nl\)](#)

Het college heeft het convenant vastgesteld.

6. Vervolg

In regioverband wordt een gezamenlijk ondertekenmoment in februari 2026 gepland.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester

Bijlage(n)

Geactualiseerd convenant Huren onder Voorwaarden.