

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

Naam en fractie: Sebastian Gerkens, VVD
Datum indiening: 4 juni 2025
Datum antwoord: 17 juli 2025
Onderwerp: Staken activiteiten Comeniusbrouwerij

Inleiding

Via de social media kanalen van de Comeniusbrouwerij gevestigd in de vesting Naarden is bekendgemaakt dat zij zullen stoppen met hun horeca-activiteiten. Dit onder andere vanwege de geregelde klachten die zij krijgen van een beperkt aantal omwonenden en het handhavingsbeleid van de gemeente. Om een helder beeld te krijgen van wat er speelt bij deze ondernemer heeft de VVD Gooise Meren de volgende vragen:

Vraag 1

- Hoeveel handhavingsverzoeken zijn er de afgelopen 12 maanden binnengekomen met betrekking tot de Comeniusactiviteiten in Naarden-Vesting?
- Wat is de aard van deze verzoeken (bijv. geluidsoverlast, vergunningen, bouwkundige zaken, etc.)
- Hoe beoordeelt het college deze verzoeken: zijn zij gebaseerd op geldende regelgeving en gegronde klachten?

Antwoord

- Er is sprake van één geldig ingediend handhavingsverzoek.
- Dat betrof geluidsoverlast en de plaatsing van de tent.
- Zie antwoord onder a). Het college beoordeelt of sprake is van een overtreding van de regels.

Vraag 2

- Klopt het dat Comenius over een volwaardige vergunning beschikt voor de activiteiten die zij organiseert? Zo ja, voor welk type activiteiten?
- Welke voorwaarden zijn verbonden aan deze vergunning en zijn deze helder en uitvoerbaar voor de organisatie?
- Heeft het college signalen dat de communicatie tussen de gemeente en Comenius, of tussen bewoners en Comenius, is vastgelopen? Zo ja, wat is er tot nu toe ondernomen om tot verbetering te komen?

Antwoord

- De Comeniusbrouwerij heeft een omgevingsvergunning voor 5 jaar waarbij het gebruik tijdelijk gewijzigd is naar horeca. Deze vergunning loopt op 28 oktober 2029 af. Daarnaast heeft de brouwerij een horeca-exploatievergunning.
- Het betreffen veelal de standaardvoorwaarden die ook voor andere (horeca)ondernemers gelden.
- Het college communiceert zoals dat ook bij andere ondernemers het geval is. In geval van overtreding van de regels wordt eerst een waarschuwingsbrief verstuurd. Bij herhaling van de overtreding wordt handhaving opgestart. Het college blijft zich inspannen om de communicatie tussen Comenius, bewoners en de gemeente op gang te houden.

Vraag 3

- Wat is de status van de tent die op het terrein van Comenius staat? Is hiervoor een vergunning verleend of loopt hier een handhavingstraject?
- In hoeverre speelt de status van Naarden-Vesting als Rijksmonument een rol in deze kwestie?

Antwoord

- De tent maakt deel uit van het verzoek tot handhaving. Hiervoor is geen vergunning verleend. Conform geldende procedure wordt op het moment van schrijven onderzocht of deze gelegaliseerd kan worden.
- Er is sprake van een rijksmonument met monumentale waarde. De vestingwerken 1c1 zijn aangewezen als rijksmonument, monumentnummer 338834.

Vraag 4

- Hoe weegt het college de waarde van de onderneming Comeniusbrouwerij als culturele en sociale ontmoetingsplek binnen Naarden-Vesting?
- Onder welke omstandigheden ziet het college een exploitatie van de Comenius-activiteiten in de vestingwallen wel voor zich?

Antwoord

- a) Het college waardeert de activiteit als sociale ontmoetingsplaats en als proef om te bezien of een activiteit als deze in de vestingwallen ook op langere termijn voorstelbaar zijn. Dat is ook de reden voor de tijdelijke omgevingsvergunning.
- b) Op dit moment is er een begin van een handhavingstraject. Het college kiest er voor om dat eerst af te wikkelen. Daarnaast wordt bezien of en hoe een toekomst voorstelbaar is die tegemoetkomt aan omwonenden, economische aspecten en de ondernemer.

Vraag 5

Wat is de rol van het Bewonersplatform Naarden-Vesting in dit dossier geweest? Heeft het college met dit platform over Comenius gesproken?

Antwoord

Het Bewonersplatform heeft voor zover het college bekend geen expliciete rol gehad in dit dossier. Het college is met betrekking tot dit dossier ook in het gesprek geweest met het inwonersplatform.