

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

**Naam en fractie:** Frank Wyers (Hart Voor Gooise Meren)  
**Datum indiening:** **16 maart 2026**  
**Datum antwoord:**  
**Onderwerp:** Zwarte weg 6-8 Naarden

#### Inleiding

In het gemeenteblad 2060 nummer 55507 is een aanvraag tot kadastrale splitsing van Zwarteweg 6-8 in Naarden gepubliceerd.

Naar aanleiding hiervan heeft Hart voor Gooise Meren de volgende vragen:

#### **Vraag 1**

Wat is de aanleiding voor deze kadastrale splitsing en hoe verhoudt deze zich tot de eerder verleende omgevingsvergunning voor huurappartementen?

#### **Antwoord**

#### **Vraag 2**

Is het college van zins mee te werken aan de aanvraag tot splitsing?  
Zo ja, is het unaniem akkoord?

#### **Antwoord**

#### **Vraag 3**

De te splitsen appartementen betreffen (sociale) huurwoningen. Zijn de verhoudingen sociaal/ midden/ vrije sector op dit moment nog conform de afspraken gemaakt in de anterieure overeenkomst met een overeengekomen duur van 25 jaar?

#### **Antwoord**

#### **Vraag 4**

Is het denkbaar dat er, na splitsing, appartementen worden verkocht die oorspronkelijk als (sociale) huurwoning waren bedoeld?

#### **Antwoord**

#### **Vraag 5**

Hoe wordt voorkomen dat sociale huurwoningen worden onttrokken aan de woningvoorraad? Zijn hierover afspraken gemaakt in de anterieure overeenkomst? Is de anterieure overeenkomst nog geldig nadat splitsing heeft plaatsgevonden?

#### **Antwoord**

**Vraag 6**

Heeft het college aangedrongen op verkoop van alle sociale woningen aan bijvoorbeeld een woningcoöperatie?

Antwoord

**Vraag 7**

Wie is de huidige eigenaar van het pand, heeft er eigendomsoverdracht plaatsgevonden?

Antwoord

**Vraag 8**

Zijn er aanvullende ontwikkelingen gepland die ook relevant zijn voor de omgeving?

**Antwoord**