

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van	:	Aanwezigen Gesprek Oud-Blaricumeweg
Datum indiening	:	24 februari (toezeggingen gedaan tijdens Gesprek)
Betreft	:	Oud-Blaricumeweg
Vraag en beantwoording is openbaar	:	JA
Datum toezending antwoord	:	8 maart 2016

Vragen en antwoorden

Hieronder de reactie van het college op de vragen van de raad n.a.v. de bespreking over de kunstwerken op de Oud-Blaricumeweg.

- 1. De raad is toegezegd schriftelijk geïnformeerd te worden over de hoogte van de korting die is bedongen op directievoering en toezicht op het werk.**
 - Bijlage 1 is de oorspronkelijke aanbieding van het ingenieursbureau voor directievoering en toezicht op het werk. Bijlage 2 betreft een bijgestelde offerte voor de levering van dezelfde diensten. In deze offerte zijn kortingen verwerkt (op het uurtarief en het totale offertebedrag). Deze kortingen zijn tot stand gekomen na het gesprek waar in de bespreking in de raad op 24 februari 2016 door de portefeuillehouder naar is gerefereerd. (Het verzoek om deze informatie niet actief te verspreiden.)
- 2. Diepgaander onderzoek naar subsidiemogelijkheden, met name vanwege het feit dat de brug een monument is.**
 - Wij hebben opdracht gegeven om nogmaals, ditmaal uitgebreider, te onderzoeken of de werkzaamheden voor subsidie in aanmerking komen. Door het ambtelijke apparaat zijn inmiddels diverse contactpersonen binnen de rijksoverheid en provincie geraadpleegd om na te gaan of er subsidies zijn die aangevraagd kunnen worden voor de voorgenomen werkzaamheden. Wij zijn momenteel in afwachting van reactie. Zodra hier meer over bekend is zullen wij u hier over informeren.
- 3. Waarom wordt er niet met een lagere rente gerekend dan de 4% in het voorstel?**
 - In de richtlijnen voor de programmabegroting zoals deze medio 2015 zijn ingevuld door de raads werkgroep Financiën is bij het onderdeel kaders activabeleid het volgende opgenomen: Bij het activeren van investeringen wordt een omslagrente gehanteerd. Uitgangspunt voor de hoogte van de rente is het gemiddelde rentepercentage van de feitelijke leningenportefeuille plus een (risico)opslag. Op pagina 79 van de Programmabegroting Gooise Meren 2016 – 2019 (onderdeel financieringsbehoefte) is vermeld dat de gemiddelde rente 3,76% bedraagt. Inclusief een (risico)opslag is de rekenrente 4%. Met dit percentage worden de rentelasten verdeeld over de investeringen als onderdeel van de kapitaallasten. Eventueel nieuw af te sluiten leningen kunnen op termijn van invloed zijn op de gemiddelde rente van onze leningenportefeuille en daarmee op de rekenrente.
- 4. Toelichting op vraag heer Fambach: Is percentage directievoering 24%? En hoe is dit nu precies opgebouwd?**
 - Bijlage 3 bevat een berekening van zowel de voorbereidingskosten en de uitvoeringskosten (directie en toezicht). Uit de berekening volgt dat de voorbereidingskosten 9,25% van de bouwkosten betreft en de uitvoeringskosten (directie en toezicht) 12,71% van de bouwkosten betreft.
NB: Hierin zijn de kortingen op directievoering en toezicht tijdens het werk nog niet verwerkt.

Gemeente Naarden
t.a.v. de heer K. Schram
Postbus 5000
1410 AA NAARDEN

datum 18 december 2015
uw brief van
uw kenmerk
projectnummer 401870-U150345
onderwerp Brug Oud Blaricummerweg - Directievoering & toezicht

Geachte heer Schram,

In het kader van de versterking van de monumentale boogbrug in de Oud Blaricummerweg en het vervangen van de twee naastgelegen fiets- en voetgangersbruggen doen wij op uw verzoek onze aanbieding toekomen voor de directievoering en toezicht tijdens de realisatiefase.

Het verzorgen van de directievoering en toezicht (D&T) tijdens de realisatiefase

Het werk is voorlopig gegund aan H.v. Steenwijk uit Amsterdam, hiermee start de uitvoeringsfase. Binnen deze fase geldt de rolverdeling tussen opdrachtgever - directie - aannemer zoals deze in de U.A.V. 1989 wordt beschreven. Voor dit project stellen wij het volgende team voor:

Henk Jan Strabbing	–	Assistent Directievoerder & toezichthouder
Klaas Pascha	–	Sr. Adviseur & Hoofd directievoerder
Jan Roeleveld	–	Projectleider

Voor het dagelijks begeleiden van de realisatiefase zal **Henk-Jan** het eerste aanspreekpunt namens de opdrachtgever zijn richting de aannemer. Hierbij vervult Henk Jan een dubbelrol als toezichthouder en assistent directievoerder.

Als hoofddirectievoerder UAV is **Klaas Pascha** betrokken. Klaas is aanwezig bij de bouwvergaderingen en handelt de contractuele discussies met de aannemer af. Daarnaast is Klaas betrokken als Sr. Adviseur. Deze rol heeft Klaas ook in de voorbereidingsfase vervuld waarmee de kennis vanuit de engineering tijdens de uitvoering direct aanwezig is.

Jan Roeleveld fungeert als projectleider. Jan is verantwoordelijk voor de contractuele verplichtingen tussen Antea Group en de gemeente Naarden/Gooise meren.

Inzet tijdens de realisatiefase

Voor de uitvoering van het werk is in het bestek 100 werkdagen aangehouden. Rekening houdend met voorbereidende werkzaamheden en het verwerken van restpunten na oplevering gaan wij uit van een uitvoeringsduur van ca. 25 weken. Wij voorzien de volgende inzet gedurende de realisatiefase:

Henk Jan Strabbing:	16 uur per week.
Klaas Pascha:	4 – 6 uur per week.
Jan Roeleveld:	1 uur per week.

contactpersoon: ing. J.W. Roeleveld
e-mail: jan.roeleveld@anteagroup.com
bijlage(n): als genoemd

T 06 22 84 67 04 / (036) 53 08 15 1

goedkeuring:

401870-U150345
blad 2 van 2

Wij stellen voor onze inzet te verrekenen op basis van regie. De kosten bedragen in totaal:

Henk Jan Strabbing:	400 uur x € 80,00 =	€ 32.000,00
Klaas Pascha:	125 uur x € 150,00 =	€ 18.750,00
Jan Roeleveld:	25 uur x € 135,00 =	€ 3.375,00 +
Totaal:		€ 54.125,00 exclusief btw.

Betalingen zullen 4 wekelijks worden ingediend op basis van goedgekeurde weekstaten.

BackOffice

Naast de uitvoeringsbegeleiding verzorgen wij de BackOffice. De berekeningen en plannen worden door een constructeur of adviseur beoordeeld. Deze werkzaamheden kunnen wij momenteel niet inschatten, daarom stellen wij voor een stelpost op te nemen van € 5.875,00 exclusief btw.

Aanvullende werkzaamheden en aanvullende overlegmomenten worden verrekend op basis van de hiernavolgende tarieven;

- Projectmanager / Sr. adviseur: € 150,00
- Projectleider: € 135,00
- Constructeur: € 100,00
- Besteksschrijver / technicus: € 100,00
- Tekenaar / ontwerper: € 80,00
- Directievoerder: € 90,00
- Toezichthouder: € 70,00

Bovengenoemde tarieven zijn exclusief BTW.

Prijsaanbieding

De bovengenoemde werkzaamheden kunnen wij op basis van regie voor u verzorgen voor een bedrag van € 60.000,00 inclusief stelposten, exclusief BTW.

Op deze aanbieding zijn de voorwaarden zoals genoemd in onze offerte van 25 februari 2015 met kenmerk 401870 van toepassing.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer Jan Roeleveld van ons bureau via telefoonnummer 06-22 84 67 04 of 036-530 81 51.

Met vriendelijke groet,
Antea Group



ing. J. Post
projectmanager

- 1 FEB. 2016



Monitorweg 29
1322 BK ALMERE
Postbus 10044
1301 AA ALMERE
T (036) 530 80 00
F (036) 533 81 89
info.nl@anteagroup.com
www.anteagroup.nl

Gemeente Gooise Meren
t.a.v. de heer T. Kamer
Postbus 6000
1400 HA BUSSUM

datum 29 januari 2016
uw brief van
uw kenmerk
projectnummer 401870-U150345
onderwerp Brug Oud Blaricummerweg - Uitvoeringbegeleiding

Geachte heer Kamer,

In het kader van de versterking van de monumentale boogbrug in de Oud Blaricummerweg en het vervangen van de twee naastgelegen fiets- en voetgangersbruggen doen wij op uw verzoek onze aanbieding toekomen voor de directievoering en toezicht tijdens de realisatiefase.

Het verzorgen van de directievoering en toezicht (D&T) tijdens de realisatiefase

Het werk is voorlopig gegund aan H.v. Steenwijk uit Amsterdam, hiermee start de uitvoeringsfase. Binnen deze fase geldt de rolverdeling tussen opdrachtgever - directie - aannemer zoals deze in de U.A.V. 1989 wordt beschreven. Voor dit project stellen wij het volgende team voor dat u volledig zal ontzorgen en een ruime ervaring heeft met werken voor de gemeente Gooise Meren:

Marien van Belzen	—	Assistent Directievoerder & toezichthouder
Klaas Pascha	—	Sr. Adviseur & Hoofd directievoerder
Jan Roeleveld	—	Projectleider

Voor het dagelijks begeleiden van de realisatiefase zal **Marien** het eerste aanspreekpunt namens de opdrachtgever zijn richting de aannemer. Hierbij vervult Marien een dubbelrol als toezichthouder en assistent directievoerder.

Als hoofd directievoerder UAV is **Klaas Pascha** betrokken. Klaas is aanwezig bij de bouwvergaderingen en handelt de contractuele discussies met de aannemer af. Daarnaast is Klaas betrokken als Sr. Adviseur. Deze rol heeft Klaas ook in de voorbereidingsfase vervuld waarmee de kennis vanuit de engineering tijdens de uitvoering direct aanwezig is.

Jan Roeleveld fungeert als projectleider. Jan is verantwoordelijk voor de contractuele verplichtingen tussen Antea Group en de gemeente Naarden/Gooise meren.

Inzet tijdens de realisatiefase

Voor de uitvoering van het werk is in het bestek ca. 100 werkdagen aangehouden. Rekening houdend met voorbereidende werkzaamheden en het verwerken van restpunten na oplevering gaan wij uit van een uitvoeringsduur van 24 weken binnen de scope en werkzaamheden van het bestek.

contactpersoon: ing. J.W. Roeleveld
e-mail: jan.roeleveld@anteagroup.com
bijlage(n): als genoemd

T 06 22 84 67 04 / (036) 53 08 15 1

goedkeuring:

401870-U150345
blad 2 van 2

Wij hebben onze inzet gebaseerd op het bestek en hebben een éénmalige korting opgenomen van 10% op de tarieven. De kosten bedragen in totaal:

Marien v. Belzen:	300 uur x € 72,00 =	€ 21.600,00
Klaas Pascha:	100 uur x € 135,00 =	€ 13.500,00
Jan Roeleveld:	20 uur x € 121,50 =	€ 2.430,00 +
Totaal:		€ 37.530,00 exclusief btw.

BackOffice

Naast de uitvoeringsbegeleiding verzorgen wij de BackOffice. De berekeningen en plannen worden door een constructeur of adviseur beoordeeld. Op basis van het bestek hebben wij hiervoor een bedrag van € 2.470,00 exclusief btw.

Als blijk van "goede wil" is Antea Group de gemeente Gooise Meren tegemoet komen om een duurzame relatie op te bouwen geven wij voor deze opdracht een éénmalige korting van € 10.000,00 excl. btw.

Prijsaanbieding

De bovengenoemde werkzaamheden kunnen wij voor een vaste prijs voor u verzorgen voor een bedrag van € 30.000,00 inclusief backoffice en de éénmalige korting, exclusief BTW.

Betalingen zullen per 4 weken ingediend worden in gelijke termijnen bij de gemeente Gooise Meren.

Aanvullende werkzaamheden en aanvullende overlegmomenten worden verrekend op basis van de hiernavolgende tarieven;

- Projectmanager / Sr. adviseur: € 150,00
- Projectleider: € 135,00
- Constructeur: € 100,00
- Besteksschrijver / technicus: € 100,00
- Tekenaar / ontwerper: € 80,00
- Directievoerder: € 90,00
- Toezichthouder: € 70,00

Bovengenoemde tarieven zijn exclusief BTW.

Op deze aanbieding zijn de voorwaarden zoals genoemd in onze offerte van 25 februari 2015 met kenmerk 401870 van toepassing.

Wij vertrouwen erop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan en zien uw reactie met belangstelling tegemoet. Mocht u nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer Jan Roeleveld van ons bureau via telefoonnummer 06-22 84 67 04 of 036-530 81 51.

Met vriendelijke groet,
Antea Group



ing. J. Post
projectmanager kunstwerken

Bijlage 1. Kredietraming aanvullend krediet werk 'Oud Blaricumerweg'

Beschikbaar gesteld krediet	€ 403.000,00		
Vorbereidingskosten		Vorbereidingskosten	€ 39.410,00
Inhuur Antea	€ 32.500,00		€ 425.850,00
Natuurtoets Antea	€ 1.950,00		9,25%
Aanvullende werkzh. Tbv vergunning Antea	€ 4.960,00		
Uitvoeringskosten		Uitvoeringskosten (directie en toezicht)	€ 54.125,00
Inschrijving Aannemingsmaatschappij H.v. Steenwijk B.V.	€ 425.850,00		€ 425.850,00
Inhuur directievoering en toezicht	€ 54.125,00		12,71%
Bouwleges (omgevingsvergunning)	€ 13.597,00		
Stelpost instandhouding dienstregeling busvervoer	€ 25.000,00		
Onvoorzien	€ 40.000,00		
Kosten totaal	<hr/> € 597.982,00		
benodigd aanvullend krediet	€ -194.982,00		

alle bedragen zijn excl. btw