

Vraag en beantwoording ~~wel~~/niet op de site bestuur.gooisemeren.nl (doorhalen wat niet van toepassing is)*.

Naam en fractie:	Sebastian Gerkens, VVD
Datum indiening:	07-11-2024
Datum antwoord:	22 november 2024
Onderwerp:	Cultuurstrip (Third Place) - Vervolg

Inleiding

Tijdens de politieke avond (d.d. 25-09-2024) werd duidelijk dat er nog vragen speelden bij verschillende fracties waardoor er gekozen is een extra beeldvormende avond te organiseren. De VVD Gooise Meren heeft aanvullend nog de volgende vragen.

Vraag 1

De portefeuillehouder heeft aangegeven dat de ontwikkeling van de Third Place een positief effect heeft op omliggende (horeca)ondernemers. Voor het succes van de Third Place wordt aangegeven dat een passende in-house horeca voorziening noodzakelijk is.

- Hoe wordt er gegarandeerd dat de omliggende (horeca)ondernemers louter positieve effecten oogsten van de komst van de Third Place?
- Op welke gegevens wordt dit positieve effect gebaseerd?

Antwoord

- De ontwikkeling van de Cultuurstrip met een Third Place zal een aanzuigende werking hebben en daardoor meer publiek naar het centrum trekken. Alle ondernemers, inclusief de horecaondernemers kunnen daarvan profiteren.
- Op het rapport van Berenschot, zie bijlage B bij de startnotitie.

Vraag 2

Verschillende partijen zijn al in verkennende gesprekken geweest met de gemeente, op de politieke avond gaven onder andere Scala en het Filmhuis bijvoorbeeld aan om zich in de Third Place te willen vestigen. Maar volgens het concept wordt onder andere ook "Ontdek Gooise Meren" gevestigd in de Third Place.

- Welke instantie gunt verschillende partijen een plek in de eventueel toekomstige cultuurstrip?
- Hoe zal het proces verlopen tot gunning?
- Welke partijen worden meegenomen in deze gunning, is iedereen welkom?

Antwoord

- De gemeente stelt samen met de bibliotheek een afwegingskader op. Partijen die interesse tonen voor deelname aan de Cultuurstrip/Third Place worden door een commissie op basis van het afwegingskader getoetst. De samenstelling van deze commissie is nog niet bepaald, maar de gemeente en de bibliotheek zullen daarin zeker zijn vertegenwoordigd. Buiten de bibliotheek is momenteel geen enkele organisatie zeker van deelname, ook niet "Ontdek Gooise Meren".
- Het afwegingskader inclusief het proces tot gunning zijn in ontwikkeling. Zodra het afwegingskader klaar is zal de raad ook over het proces tot (voorgenomen) gunning nader worden geïnformeerd.
- Alle partijen die een bijdrage kunnen leveren aan de Cultuurstrip/Third Place kunnen zich aanmelden.

Vraag 3

- Welke risico's worden er in dit project gelopen wanneer de VvE, waar de bewoners de grootste inspraak hebben, niet akkoord gaat met de eventueel beoogde plannen? Kunt u in de beantwoording ook de risico-niveaus aangeven?
- Welk financieel risico loopt de gemeente ten aanzien van de andere betrokken partijen, zoals bijvoorbeeld de bibliotheek?

Antwoord

- In de startnotitie (pag. 9) worden de risico's benoemd voor zover nu bekend.
- Uit hoofde van de nog af te sluiten vervolg-samenwerkingsovereenkomst (SOK 2.0) loopt der gemeente maximaal € 100.000 risico voor verplichtingen die door de bibliotheek worden aangegaan. Afgesproken is dat de bibliotheek alleen verplichtingen aangaat nadat de stuurgroep hierop akkoord heeft gegeven en voor zover deze passen binnen de gestelde financiële kaders. De gemeente is in de stuurgroep (bestuurlijk en ambtelijk) vertegenwoordigd.