

Vraag en beantwoording wel/niet op de site bestuur.gooisemeren.nl (doorhalen wat niet van toepassing is)*.

Naam en fractie:	Daan Heineke, GroenLinks
Datum indiening:	14-11-2024
Datum antwoord:	22 november 2024
Onderwerp:	Startnotitie Verkenning Cultuurstrip Bussum

Inleiding

Er zijn al diverse werkzaamheden verricht ten behoeve van herontwikkelingsplannen van de bibliotheek tot een third place. Die zijn circa 2019 begonnen. Nu vijf jaar later zijn de ambities sterk uitgebreid en ligt de huidige startnotie voor om onderzoek te doen naar een cultuurstrip. Er zijn al diverse kosten gemaakt voor de herontwikkeling van de bibliotheek en er is ook voorzien in veel meer kosten.

Op de Politieke Avond op 13 november 2024 heeft wethouder Schimmel verzocht om een technische vraag over financiële aangelegenheden technisch te stellen.

Daarnaast heb ik nog drie andere vragen.

Vraag 1

- Kunt u een overzicht maken van de door de gemeente gemaakte kosten voor de herontwikkeling van de bibliotheek tot een *third place* en de ontwikkeling van een cultuurstrip in de periode 2019 t/m 2024 met een toelichting waar die middelen aan besteed zijn?
- Kunt u tevens een overzicht maken van de door de gemeente te maken kosten voor de planvorming m.b.t. de cultuurstrip (inclusief de *third place*) met een toelichting waar die middelen aan besteed worden?

Antwoord

- Zie onderstaande tabel

In kader Cultuurstrip	2019	2020	2021	2022	2023	2024 (tem 13/11/24)	2019 tem 13/11/24
Externe personeelskosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 168,00	€ 34.194,60	€ 34.362,60
Uitbesteed werk	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.800,00	€ 4.991,25	€ 6.791,25
Overige kosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.968,00	€ 39.185,85	€ 41.153,85

- Zie onderstaande tabel

Exploitatieposten	2024	2025	Totaal [€]	Totaal [%]
Reservering voor kosten tussen SOK 1.0 en SOK 2.0	€ 25.000	€ 25.000	€ 25.000	6,2%
Participatietraject (vanuit gemeente GM)	€ 5.000	€ 20.000	€ 25.000	6,2%
Inhoudelijk traject (activiteiten onder SOK 2.0):	€ 25.000	€ 75.000	€ 100.000	24,7%
Uitbesteed werk (architect, kostendeskundige, etc.)	€ 25.000	€ 75.000	€ 100.000	24,7%
Inhuur externe projectleider	€ 65.000	€ 85.000	€ 150.000	37,0%
Onvoorzien	€ -	€ 5.000	€ 5.000	1,2%
Totaal exploitatiebudget	€ 145.000	€ 260.000	€ 405.000	100,0%

Let op!

- Als gevolg van latere besluitvorming zal het project later starten en zullen in 2024 geraamde kosten deels doorschuiven naar 2025;
- Op basis van de huidige inzichten wordt verwacht dat bovenstaande expertises moeten worden ingeschakeld voor de aangegeven omvang. Bij de uiteindelijke uitvoering wordt bekeken of deze inzet nodig is of bijgesteld kan worden.

Vraag 2

Ziet u een mogelijkheid om de verkenning in twee delen op te splitsen waarbij in het eerste deel al voldoende duidelijkheid over het meest haalbare scenario verkregen wordt en het tweede deel gericht besteed kan worden aan uitwerking van het meest haalbare scenario? Dit om te voorkomen dat er onderzoek werkzaamheden verricht worden die niet nodig zijn omdat ze een scenario betreffen dat onhaalbaar is?

Antwoord

Nee, wij zien geen natuurlijk keuzemoment is in het komende onderzoekstraject.

Toelichting:

Na het selecteren van partners gaan zij bepalen hoe en met wie zij de beleidsdoelen willen gaan behalen en wat ze daarvoor nodig hebben. Van daaruit wordt toegewerkt naar een ruimtelijk kader, dat wordt vertaald naar een ruimtebehoefte. Vanuit een op te stellen programma van eisen zal een architect dan een vertaling maken naar een fysiek gebouw, waarvoor de bouw- en investeringskosten worden berekend. Onderzocht zal ook worden welke partij deze investering kan doen en wie eigenaar wordt van het vastgoed. Ondertussen werken partners aan een voorstel voor de governance en de inhoudelijke programmering, wat leidt tot een meerjarige exploitatiebegroting. Al deze stukken samen geven antwoord op de gestelde vraag.

Vraag 3

In paragraaf 6.2: Mogelijk meer belangstelling voor deelname aan de third place dan realiseerbaar. Het afwegingskader zal met het college en met de raad worden gedeeld.

- Wat is het proces en de planning om een afwegingskader op te stellen?
- Wordt het afwegingskader alleen gedeeld met college en raad of maakt het onderdeel uit van de besluitvorming?
- Is het zinvol om de raad in een vroeg stadium te betrekken bij dit afwegingskader?

Antwoord

- Het afwegingskader inclusief planning wordt momenteel gemaakt en zal naar verwachting eind 2024 gereed zijn.
- De raad hierover zal worden geïnformeerd.
- Zie vraag 3b.

Vraag 4

Tijdens de Politieke Avond gaf wethouder Schimmel aan dat in het onderzoek wordt meegenomen dat het Filmhuis waarschijnlijk in scenario 2 wordt meegenomen.

- Betekent dit dat nagegaan wordt of het Filmhuis ondergebracht wordt in de Wilhelminakerk?
- Onderzoekt u nog alternatieve locaties voor een nieuw vergroot Filmhuis in de buurt van de cultuurstrip?

Antwoord

- Nee. Als het Filmhuis zich aanmeldt voor deelname aan de Cultuurstrip, dan zal zij, net als andere organisaties, middels het afwegingskader worden getoetst. Indien wordt besloten om het Filmhuis deel te laten nemen aan de Cultuurstrip, dan zal onderzoek uitwijzen waar het Filmhuis dan wordt ondergebracht.
- Nee, het onderzoek richt zich op de realisatie van de Cultuurstrip.