

<b>Van</b>	Het college van burgemeester en wethouders
<b>Aan</b>	De gemeenteraad
<b>Datum B&amp;W vergadering</b>	9 juli 2019
<b>Zaaknummer</b>	1497600
<b>Portefeuillehouder</b>	Mevrouw H.B. Boudewijnse, wethouder
<b>Onderwerp</b>	Overdracht Landgoed Nieuw Cruysbergen

## 1. Kennisnemen van

Het natuurdeel van Landgoed Nieuw Cruysbergen is per 1 juli 2019 in beheer overgedragen aan het Goois Natuurreservaat (GNR). In haar vergadering van 9 juli heeft het College besloten om af te zien van de aanleg van een recreatieve fietsverbinding door het gebied.

## 2. Inleiding

De overdracht van Landgoed Nieuw Cruysbergen is in lijn met eerder gemaakte afspraken. Het college is verheugd over het feit dat de feitelijke overdracht aan het GNR nu een feit is. Met deze overdracht wordt een laatste en belangrijke stap gezet richting het realiseren van één van de belangrijkste doelen van de herontwikkeling, namelijk het versterken van de ecologische structuur in het gebied. Met deze overdracht aan GNR wordt de herontwikkeling van het gebied feitelijk afgerond.

Onderdeel van de herontwikkeling van het voormalig MOB-complex was altijd het voornemen om een nieuwe recreatieve fietsverbinding aan te leggen tussen de Nieuwe 's Gravelandseweg en de Hilversumse Meentweg, via het Landgoed Nieuw Cruysbergen en Zanderij Cruysbergen. Het College heeft nu besloten om af te zien van de aanleg van deze nieuwe fietsverbinding.

De belangrijkste reden hiervoor is dat vanuit de invalshoek natuur, recreatie en landschap een fietspad door Landgoed Nieuw Cruysbergen en Zanderij Cruysbergen niet gewenst is. Dit fietspad heeft geen logische aansluiting op het bestaande GNR netwerk van recreatieve paden en zal door de ligging van scholen en woon-werklocaties in de omgeving al snel een functie krijgen als route voor woon-werkverkeer en overig doorgaand verkeer. De verkeersstroom die zal ontstaan is niet wenselijk in het gebied dat een functie vervult als natuurverbinding tussen de diverse heideterreinen. Te meer omdat het fietspad is geprojecteerd in één van de plaatsen die rust moet bieden aan verstoringgevoelige soorten zoals reeën, dassen en andere kleine zoogdieren. Daar komt bij dat de kosten van het nieuwe fietspad aanmerkelijk hoger uitpakken dan oorspronkelijk geraamd. Feitelijk betekent dit dat er binnen het project onvoldoende budget beschikbaar is voor de aanleg van het fietspad; dat geld zou dus elders gevonden moeten worden.

## 3. Kernboodschap

De herontwikkeling van het voormalig MOB-complex naar het Landgoed Nieuw Cruysbergen is voltooid met de overdracht van de natuurgronden aan GNR.

## 4. Consequenties

N.v.t.

## 5. Communicatie en participatie

Direct na deze raadsmededeling zullen een bericht aan de bewoners en een persbericht worden verspreid met dezelfde inhoud. Het GNR is overigens ondertussen al in overleg getreden met de bewonersvereniging over het beheer vanaf 1 juli jl..

## 6. Vervolg

De juridische overdracht bij de notaris moet nog plaatsvinden, maar GNR heeft feitelijk het beheer in het gebied al op 1 juli jl. overgenomen. De juridische levering zal op korte termijn plaatsvinden. De gemeente blijft verantwoordelijk voor het beheer van de wegen en de bermen en voor de bestrijding van de duizendknoop in het gebied.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

*D.J. van Huizen*  
Gemeentesecretaris

*drs. H.M.W. ter Heegde*  
Burgemeester