Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard *(in plaats van telefonisch contact)*

Van	:	**Lars Voskuil, PvdA Gooise Meren**
Datum indiening	:	27 januari 2017
Betreft	:	259666 RM Stand van zaken afspraken KNSF
Datum toezending antwoord	:	3 mei 2017

Vragen:

Edelachtbaar College,

Op 19 januari heeft uw college een raadsmededeling gepubliceerd met betrekking tot de stand van zaken afwikkeling afspraken KNSF-Gooise Meren. Op pagina 2, paragraaf 4 gaat u in op 'verdere afspraken' ten aanzien van de splitsing van de grond. U heeft onderzoek laten doen naar de toelaatbaarheid van deze constructie. Een citaat uit uw raadsmededeling:

Uit de verschillende adviezen is gebleken dat er vooralsnog geen volledige duidelijkheid te bieden is. (met betrekking tot de toelaatbaarheid van deze constructie, red. PvdA) *De belastingdienst zal hier nog nader over oordelen. Het College van B&W heeft op basis van de bovenstaande bevindingen de conclusie getrokken dat er geen zwaarwegende redenen zijn om geen toestemming te geven aan het verzoek van KNSF om het eigendom te splitsen.*

Dit brengt de PvdA fractie tot de volgende vragen:

1. Welke onduidelijkheid bestaat er op basis van de uitgebrachte adviezen mbt de fiscale toelaatbaarheid?
2. Welke risico's loopt de gemeente indien u medewerking verleent aan een (fiscale-) constructie die achteraf niet toelaatbaar blijkt te zijn?
3. Wanneer verwacht u een oordeel van de belastingdienst over de toelaatbaarheid van deze constructie?
4. Waarom bent u van mening dat het ontbreken van volledige duidelijkheid over de toelaatbaarheid van een fiscale constructie, niet geldt als een zwaarwegende reden om de toestemming om het eigendom te splitsen te weigeren?

Gelet op de lange voorgeschiedenis van dit dossier, de grote risico's die daaraan voor de gemeente kleven of deels hebben gekleefd, de moeizame verstandhouding met de ontwikkelaar en de vele discussies die er zijn geweest omtrent de uitleg en de nakoming van gemaakt afspraken, is de fractie van de PvdA van mening dat medewerking aan dergelijke constructies uitsluitend mogelijk is, wanneer vooraf duidelijkheid is over de toelaatbaarheid daarvan.

Om die reden roepen wij u dringend op een besluit tot medewerking op te schorten, tot u volledige duidelijkheid heeft gekregen van de belastingdienst dat de voorgenomen constructies toelaatbaar zijn, en niet dan nadat u de raad daarover geïnformeerd heeft.

Fractie PvdA
Lars Voskuil

Antwoord:
De betreffende vragen van de PvdA zijn aan de orde geweest en beantwoord in de raadvergadering van 8 maart j.l. In deze vergadering is – onder geheimhouding – antwoord gegeven op de verschillende onderdelen van de gesloten overeenkomsten tussen de KNSF en de gemeente.