

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van	:	R.M.M. Sweijen (Gewoon GooiseMeren)
Datum indiening	:	8 juni 2017
Betreft	:	Status aanwijzing Mariënborg als gemeentelijk monument
Vraag en beantwoording is openbaar	:	(hier aangeven als u dit niet wilt!)
Datum toezending antwoord	:	19 juni 2017

Vragen

Op 8 november 2016 heeft het college met een raadsmededeling aangegeven dat zij het voornemen hebben om Mariënborg als gemeentelijk monument aan te wijzen. De eigenaar van het pand heeft een zienswijze kunnen indienen (termijn 4 weken) en ook de ontwikkelaar is op de hoogte gesteld. Tot op heden is de raad niet geïnformeerd of Mariënborg nu daadwerkelijk gemeentelijk monument is. Gezien het belang van Mariënborg als beeldbepalend pand in het centrum van Bussum, gezien het feit dat algemeen wordt erkend dat bij de (her)ontwikkeling van het voormalige klooster de monumentale onderdelen bescherming moeten genieten en gezien het feit dat dit proces al zeer lang duurt, heeft Gewoon GooiseMeren zorgen over de langdurige 'radiostilte' over het definitief verlenen van de status van gemeentelijk monument aan Mariënborg.

Graag horen wij van het college wat de status is van Mariënborg als gemeentelijk monument en indien Mariënborg nog steeds geen gemeentelijk monument is waarom het allemaal zo lang duurt.

Antwoorden college

Wij hebben de eigenaar inderdaad bericht dat wij voornemens zijn om het complex aan te wijzen als gemeentelijk monument. Vanaf het moment van kennisgeving geldt een voorbeschermingsprocedure en wel tot het moment dat de aanwijzing en registratie plaatsvindt, dan wel vaststaat dat het monument niet wordt geregistreerd. Gedurende de voorbeschermingsperiode zijn de regels uit hoofdstuk 3 uit de Erfgoedverordening Gooise Meren 2016, die betrekking hebben op de instandhouding van gemeentelijke monumentale zaken, van toepassing. Het doel van de voorbereidingsprocedure is dat het complex gedurende deze periode niet gewijzigd wordt. Gedurende deze periode kunnen er dus geen ongewenste ontwikkelingen plaatsvinden zoals het afbreken, wijzigen, verplaatsen van (delen) het complex zonder een omgevingsvergunning. De bescherming is op dit moment dus gelijk als ware het een monument.

De ontwikkelaar heeft tegen - de kennisgeving aan de eigenaar- een bezwaar ingediend. De eigenaar heeft een zienswijze ingediend. Deze documenten zijn voorgelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed voor advies. Daarna hebben wij, in onderling overleg en conform het advies, een deskundige verzocht een bouwhistorisch onderzoek te laten verrichten. Omdat de ontwikkelaar (eenzijdig) eveneens een derde-deskundige had ingeschakeld die een advies heeft uitgebracht over de monumentale waarde van het complex hebben we beide rapporten (met verschillende conclusies) op ambtelijk niveau met partijen besproken. Dit wordt thans gevolgd door een overleg met portefeuillehouders waarvoor binnen afzienbare termijn een afspraak is gemaakt. Daarna zal de procedure voor aanwijzing verder worden vervolgd.