

Gemeenteraad Gooise Meren

Informatieve vragen van feitelijke/technische aard

Van : **Mevrouw M. Munneke - Smeets (Hart voor BNM)**

Datum indiening : 08 december 2017

Betreft : Aankoop Bredius-gronden en scenario sport

Vraag en beantwoording : (hier aangeven als u dit **niet** wilt!)
is openbaar

Datum toezending : **8 december 2017**
antwoord

Afgelopen 29 november is er in het gesprek met de raad een vraag gesteld over dit onderwerp. Naar aanleiding van deze vraag van mevrouw Munneke –Smeets hierbij de vraag en het antwoord.

Vragen

Wat zijn de effecten voor de meerjarenbegroting bij aankoop van de Bredius voor de diverse scenario's?

Antwoorden college

Structureel

In onderstaande tabel wordt het structureel nadelig effect op de meerjarenbegroting uitgedrukt voor de verschillende opties. Dit zijn de investeringen in de sportaccommodatie, velden en de interne levering grond (waarde van de grond).

Incidenteel

Daarnaast de incidentele verliesvoorziening ten laste van de algemene reserve die voortkomt uit de grondexploitatie.

	gemiddelde kapitaallasten x 1000					
	Begroting 2018	Optie 1	Optie 2a	Optie 2b	Optie 2c	Optie 3
investeringen sport	104	107	116	116	116	84
interne levering grond	0	0	51	51	51	51
totaal kapitaallasten	104	107	167	167	167	135
structureel effect voor meerjarenbegroting - is nadeel		-3	-63	-63	-63	-31
incidentele onttrekking algemene reserve voor verliesvoorziening		0	6.500	4.600	2.800	2.700

Toelichting: Voor het structurele nadeel dient nog dekking aangegeven te worden.

Optie 1: hotel, 3 sportvelden, een sportaccommodatie en maximaal 50 woningen

Optie 2: het sportscenario met 4,5 veld, een sportaccommodatie en 48 woningen

a. 48 sociale woningen

b. 24 sociale woningen en 24 koopwoningen

c. 48 koopwoningen

-> is raadsvoorstel

Optie 3: 3 sportvelden, een sportaccommodatie en 166 woningen (76 sociale huur, 58 midden huur, 32 koopwoningen)