

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	2 augustus 2016
Zaaknummer	96339
Vertrouwelijkheid	Openbaar
Portefeuillehouder	De heer drs. C.H. Boland, wethouder
Onderwerp	onherroepelijk bestemmingsplan Stork-locatie

1. Kennisnemen van

De Raad van State heeft op woensdag 20 juli 2016 uitspraak gedaan over de zaak Bestemmingsplan Stork-locatie. Met de uitspraak is het bestemmingsplan onherroepelijk geworden; de plannen kunnen doorgang vinden. De plannen bestaan uit 41 tot 49 woningen in het dure segment gebouwd, het verplaatsen van het speelveld, een nieuw Wellantcollege op de plek van het huidige Storkgebouw. Daarnaast wordt de Godelindeschool een zogenaamde unilocatie binnen dit plangebied.

2. Inleiding

In haar tussenuitspraak van 23 december 2015 had de Raad van State de gemeente opdracht gegeven om een aanpassing te doen in het bestemmingsplan met betrekking tot de afwikkeling van het verkeer naar en van de Godelindeschool. De aanpassing had betrekking op een parkeerstrook achter de woningen op de Gerard Doulaan (huisnummer 2 t/m 14). Daarop heeft uw raad een oplossing gekozen. Deze is volgens het oordeel van de raad van State dusdanig dat niets meer in de weg staat om het bestemmingsplan niet vast te kunnen stellen.

3. Kernboodschap

Het bestemmingplan Stork-locatie is onherroepelijk.

4. Consequenties

Doordat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden kan de verdere plan vorming ter hand wordt genomen. Zie onder vervolg.

5. Communicatie

Met een persbericht is de uitspraak van de Raad van State verspreid. Daarnaast zijn alle keyspelers, zoals Vereniging Mooi Rembrandtpark en de het buurtplatform actief van de uitspraak op de hoogte gesteld.

6. Vervolg

De plannen kunnen nu verder opgepakt gaan worden. De diverse partijen kunnen ontwerpen gaan maken

Met de Alliantie en het Wellant college wordt de grondrouting nu verder uitgewerkt zodat alle partijen op de juiste momenten over de juiste gronden de beschikking krijgen om de plannen ook daadwerkelijk uit te kunnen gaan voeren.

Alle ontwerpen worden zoals overeengekomen met omwonenden besproken. Verder zal de Godelindeschool het verkeersplan samen met de verkeerscommissie gaan opstellen .

De realiseren van de uni locatie Godelindeschool zal als eerste uitgevoerd gaan worden. Verwachte start bouw medio 2017, na de zomervakantie.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

D.J. van Huizen
Gemeentesecretaris

Mevrouw A. van Vliet-Kuiper
Burgemeester