

Verlag

Inloopbijeenkomst Definitief Ontwerp herinrichting Van der Helstpark en omgeving

Februari 2026

Dit is een verlag op hoofdlijnen van de ingekomen reacties naar aanleiding van de inloopbijeenkomst voor het Definitief Ontwerp voor de herinrichting van het Van der Helstpark e.o. in ontmoetingscentrum 'De Steeg', d.d. 27 januari 2025, 16.00 -17.30 uur en 18.30-20.00 uur.

Aantal bezoekers: 30

Inhoudsopgave

1	Aanleiding	3
2	De inloopbijeenkomst	4
3	Ontvangen vragen en reacties	5
3.1	Riolering	5
3.2	Wegen (verkeer en parkeren)	5
3.3	Openbare verlichting	6
3.4	Groenvoorzieningen	6
3.5	Spelen	7

1 Aanleiding

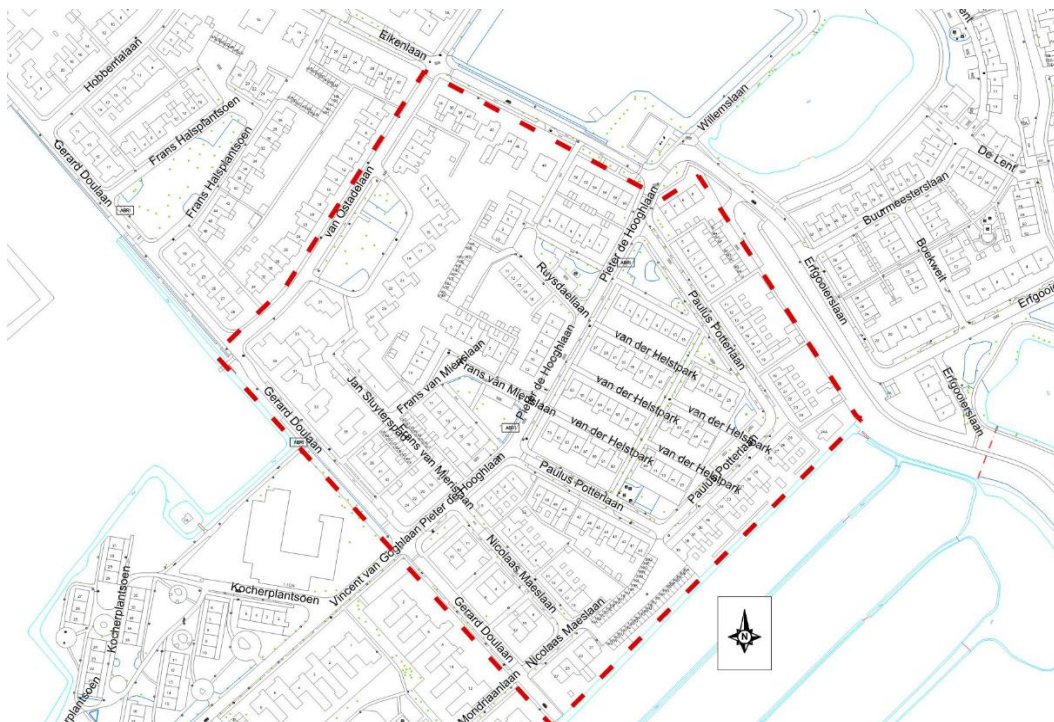
De openbare ruimte in Muiderberg krijgt groot onderhoud. In het Van der Helstpark en omgeving in Muiderberg gaan we het riool vervangen en de openbare ruimte opnieuw inrichten. Bewoners en ondernemers hebben meegedacht over verbeteringen die nodig zijn. In 2022 is het Voorlopig Ontwerp gepresenteerd aan de bewoners en belanghebbenden. Op basis van de ingekomen reacties is het ontwerp, waar mogelijk, aangepast tot een concept Definitief Ontwerp (DO).

Het project heeft vervolgens een paar jaar stilgelegen om de koppelkans met het aanleggen van een warmtenet te verkennen. Energiecoöperatie Wattnu werkt aan de ontwikkeling van Warmtenet Muiderberg. De werkzaamheden voor het aanleggen van het warmtenet kunnen mogelijk worden gecombineerd met de rioolwerkzaamheden. Dit is nog onzeker. De definitieve beslissing voor Van der Helstpark en omgeving valt later dit jaar (2026).

De werkzaamheden aan het riool kunnen niet langer wachten. De gemeente gaat daarom door met de voorbereiding van de rioolwerkzaamheden en opnieuw inrichten van de openbare ruimte.

Het projectgebied behelst de volgende straten:

- Gerard Doulaan, vanaf de Van Ostadelaan tot einde weg (huisnummer 14)
- Van der Helstpark
- Pieter de Hooghlaan
- Nicolaas Maeslaan
- Frans van Mierislaan
- Van Ostadelaan
- Paulus Potterlaan
- Ruysdaellaan
- Jan Sluijterspad
- Waterkeringpad



2 De inloopbijeenkomst

Op 27 januari 2026 is een informatiebijeenkomst georganiseerd voor de bewoners en belanghebbenden van het Van der Helstpark en omgeving. Het doel van de bijeenkomst was om het Definitief Ontwerp terug te koppelen en de wijzigingen ten opzichte van het Voorlopig ontwerp toe te lichten. Daarnaast was er ruimte om vragen te stellen en opmerkingen te maken. De bewoners zijn uitgenodigd per brief en overige stakeholders per e-mail. Er zijn in totaal 765 brieven verstuurd en 23 e-mailuitnodigingen. 30 personen hebben de bijeenkomst bezocht.

De bijeenkomst was informeel opgezet, zodat bezoekers in hun eigen tempo de panelen konden bekijken en het gesprek aan konden gaan met medewerkers van de gemeente. Het eerste inlooptmoment was van 16.00 – 17.30 uur en het tweede van 18.30 – 20.00 uur. De panelen zijn te bekijken op de projectwebsite goisemeren.nl/vanderhelstpark.

Sfeerimpressie van de bijeenkomst

De middag startte om 16.00 uur. Er kwamen direct al bezoekers die nieuwsgierig waren naar het Definitief Ontwerp. De verdeling, qua aantal bewoners, was vrijwel gelijk in de middag en in de avond. De sfeer was gemoedelijk en onder het genot van een kopje koffie of thee vonden goede gesprekken plaats. Er werden veel vragen gesteld aan de medewerkers van de gemeente, waardoor het ontwerp op sommige kleine punten is aangepast. Daarnaast konden de bezoekers zich aanmelden voor de nieuwsbrief.

Om vragen te beantwoorden over het warmtenet, waren twee personen aanwezig van het Warmtebedrijf. Zij stonden bij een aparte statafel.

3 De ontvangen vragen en reacties

De ontvangen vragen zijn zoveel mogelijk per onderwerp samengevoegd. De onderwerpen zijn gegroepeerd naar de assets:

- Riolering
- Wegen (thema's Verhardingen, Parkeren, Verkeer)
- Verlichting
- Groenvoorzieningen
- Spelen
- Overig

3.1 Riolering

1. Bewoners van de Van Ostadelaan gaven aan dat ze graag gebruik willen maken van de mogelijkheid om hun dakoppervlak af te koppelen
 - **Reactie:** Deze mogelijkheid wordt onderzocht. Afhankelijk van de technische haalbaarheid en voorwaarden, kan het mee worden opgenomen in het definitieve plan.
2. Er was vraag naar meer informatie over de afkoppeling van hemelwaterafvoer.
 - **Reactie:** Er zal in de volgende fase van het project meer uitleg worden gegeven over de afkoppeling van het hemelwater.

3.2 Wegen

1. Er zijn zorgen geuit over het zicht op de T-splitsing in de Ruysdaellaan, waarbij het verkeer moeilijk te zien was door verkeerd geparkeerde auto's.
 - **Reactie:** Dit wordt meegenomen in het DO. De parkeervakken worden aangepast waardoor minder dicht bij de bocht wordt geparkeerd en het zicht wordt verbeterd.
2. Vraag of een spiegel geplaatst kon worden bij de T-splitsing om de zichtbaarheid te verbeteren.
 - **Reactie:** Dit verzoek wordt niet meegenomen. Vanuit het gemeentelijk beleid worden geen nieuwe spiegels geplaatst of bestaande spiegels vervangen. Wel worden de parkeervakken in het DO aangepast zodat zichtlijnen verbeteren.
3. De drempel op de Paulus Potterlaan is niet mogelijk vanwege de slechte bodemopbouw.
 - **Reactie:** Dit wordt onderzocht in de verdere uitwerking met het ingenieursbureau. Indien nodig moeten extra maatregelen worden genomen.
4. De rijloper in de Frans van Mierislaan beter zichtbaar maken door het aanbrengen van geleidebanden. Het parkeergedeelte zal hierdoor iets hoger komen te liggen en kan dan in een kleur worden uitgevoerd.
 - **Reactie:** Deze aanpassing wordt meegenomen in het DO. Er wordt een scheiding gerealiseerd tussen de rijloper en het parkeergedeelte om parkeren in de binnenbocht tegen te gaan.
5. Vraag om de parkeervakken rond de kastanjeboom te herzien, omdat het aantal beschikbare plekken te weinig was.

- **Reactie:** Dit verzoek gaan we niet overnemen. De ruimte is niet geschikt om een veilig en volledig parkeervak te maken volgens de gemeentelijke richtlijnen. De hoek voor huisnummers 9 en 10 wordt daarom vergroend. In de nabije omgeving worden extra parkeerplekken gerealiseerd.
6. Er zijn recentelijk twee laadplekken aangelegd in de Pieter de Hooghlaan. Deze staan niet op de tekening.
 - **Reactie:** Dit moet worden meegenomen in het DO en zal worden aangepast in de bestekstekening.
 7. De parkeervakken in de Ruysdaellaan uitbreiden en de haaks gestoken parkeervakken spiegelen t.o. v. het wandelpad.
 - **Reactie:** Deze aanpassing wordt in aangepaste vorm meegenomen in het DO. Het aantal parkeervakken wordt uitgebreid maar niet de vorm van het spiegelen van de haaks gestoken parkeervakken. We gaan de slinger verwijderen en een langsparkerstook verlengen voor de woningen 11 t/m 15.
 8. De knikken in de Ruysdaellaan verwijderen en langsparkeren toevoegen.
 - **Reactie:** Deze aanpassing wordt meegenomen in het DO. De parkeerstrook kan worden doorgetrokken.

3.3 Openbare verlichting

Er zijn geen reacties op dit onderwerp ontvangen

3.4 Groenvoorzieningen.

1. De leibomen langs het voetpad tussen de woningen in het Van der Helstpark staan niet op de tekening.
 - **Reactie:** Deze blijven gewoon staan. Er worden geen extra bomen gekapt, behalve wat al ingetekend staat.
2. Verzoek om de twee coniferen achter Frans van Mierislaan 5 te behouden.
 - **Reactie:** Deze blijven gewoon staan. Er worden in principe geen extra bomen gekapt, behalve wat al ingetekend staat*.

**Tijdens de uitvoering kan het voorkomen dat er alsnog een boom moet worden gekapt. Dit doen we alleen als er geen andere oplossing is. Bijvoorbeeld als er onder de grond geen ruimte is voor kabels, leidingen of andere onderdelen.*

3. Vraag of de hulst in de groenstrook naast Van der Helstpark 77 behouden mag blijven.
 - **Reactie:** Deze wordt behouden.
4. Vraag of de tafeltennistafel op het grasveld in de Ruysdaellaan kan worden verwijderd. In plaats van de tafeltennistafel wil men graag kleurrijk groen op het grasveld. Bij voorkeur in verhoogde bloembakken, zodat het niet wordt vertrapt door spelende kinderen
 - **Reactie:** We onderzoeken of de tafeltennistafel verplaatst kan worden. Als dat het geval is, wordt bekeken hoe het vrijgekomen plekje ingericht kan worden.
5. Vraag of de vlinderstruiken in het plantsoen naast Van der Helstpark 27 gehandhaafd kunnen blijven.
 - **Reactie:** Deze worden behouden.

6. [Ontvangen via het zaaksysteem na de bijeenkomst] Vraag of de berkenboom naast Van der Helstpark 27 vervangen kan worden door een andere boomsoort, omdat er in directe omgeving iemand woont met astma en een hooikoorts-allergie voor berkenbomen.
 - **Reactie:** We zullen een éénstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*) plaatsen planten.

3.5 Spelen

1. Opmerking: Bewoners van de Ruysdaellaan gaven aan dat de tafeltennistafel niet meer gebruikt werd en als een bron van overlast werd ervaren. Er werd gevraagd om deze te verplaatsen naar een meer geschikt speelveld.
 - **Reactie:** Dit verzoek wordt onderzocht en mogelijk opgenomen in de bestekstekening. De tafeltennistafel kan wellicht verplaatst worden naar het speelveld in de Eikenlaan.