

# Raadsmededeling

<b>Van</b>	Het college van burgemeester en wethouders
<b>Aan</b>	De gemeenteraad
<b>Datum B&amp;W vergadering</b>	12 juli 2022 2330449
<b>Zaaknummer</b>	Openbaar
<b>Vertrouwelijkheid</b>	De heer A. Luijten, wethouder
<b>Portefeuillehouder</b>	Beslissing op de bezwaarschriften inzake
<b>Onderwerp</b>	omgevingsvergunning aanleggen van een weg (Driftweg)

## 1. Kennisnemen van

De beslissing op de bezwaarschriften inzake omgevingsvergunning aanleggen van een weg aan de Driftweg.

## 2. Inleiding

Op 20 oktober 2021 is een aanvraag ingediend voor het aanleggen van een weg tussen de bestaande inrit en het appartementsgebouw op het perceel kadastraal bekend gemeente Naarden, sectie B, nummer 1351 (Driftweg).

De 'aanlegvergunning' houdt verband met de omgevingsvergunning voor bouwen d.d. 10 januari 2022. De vergunning betreft het aanleggen van een weg om het appartementsgebouw te bereiken. Op 26 januari 2022 is een besluit genomen door het college van burgemeester en wethouders om de vergunning te verlenen. Hiertegen zijn 32 bezwaarschriften ingediend.

## 3. Kernboodschap

De aanvraag is na het indienen gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke aanvraag. De diepte is van 15 cm gewijzigd in 30 cm, en uit de hoorzitting van de Bezwaarcommissie blijkt dat er een stalen bak wordt geplaatst. Dit zijn meer dan 'ondergeschikte' wijzigingen, waardoor een nieuwe aanvraag vereist is. Dit ligt vast in jurisprudentie.

Als een wijziging in de aanvraag zo ingrijpend is, dat redelijkerwijs niet meer van 'ondergeschikte' wijzigingen kan worden gesproken, moet een nieuwe aanvraag worden ingediend. Op grond van vaste jurisprudentie (o.a. de uitspraak van 3 december 2015, ECLI:NI:RVS:2015:3805) blijkt dat de vraag of er sprake is van een wijziging van ondergeschikte aard per concreet geval moet worden beoordeeld.

De bezwaarcommissie stelt in haar advies dat hier niet meer gesproken kan worden van 'hetzelfde bouwplan' en dat er dus geen sprake is van een wijziging van ondergeschikte aard. Het college neemt het advies van de Commissie bezwaarschriften over. Hierdoor dient het besluit van 26 januari 2022 herroepen te worden.

## 4. Consequenties

Het bestreden besluit van 10 januari 2022 wordt herroepen en de aanvraag wordt alsnog afgewezen.



## **5. Communicatie en participatie**

De raadsmededeling zal aan de stukken welke beschikbaar zijn de op website worden toegevoegd.

De aanvrager en de bezwaarden worden mondeling dan wel schriftelijk geïnformeerd over dit collegebesluit.

## **6. Vervolg**

Tegen de beslissing van het college van burgemeester en wethouders kan binnen 6 weken door zowel aanvrager als bezwaarders beroep worden ingediend bij de rechtbank Midden-Nederland.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

*M. Voorhorst*  
*Gemeentesecretaris*

*drs. H.M.W. ter Heegde*  
*Burgemeester*