

Opvattingen van het college of burgemeester ex. artikel 33 Reglement van Orde. De griffie zorgt voor verspreiding. Beantwoording volgt zo snel mogelijk en in ieder geval binnen 4 weken.

Naam en fractie: Jan Portengen, fractie GroenLinks
Datum indiening: 26 juni 2019
Datum antwoord: 22 oktober 2019
Onderwerp: Vernieuwen hockeyveld in het Kocherbos te Muiderberg

Inleiding

Er is geconstateerd dat het hockeyveld in het Kocherbos in Muiderberg wordt vernieuwd.

Vraag 1

Voor zover wij kunnen nagaan is voor het vernieuwen van het hockeyveld geen omgevingsvergunning aangevraagd. Klopt het dat er geen omgevingsvergunning is aangevraagd?

Antwoord

Dat klopt.

Vraag 2

Is er voor het vernieuwen van het hockeyveld een omgevingsvergunning vereist?

Zo nee, waarom niet? En hoe verhoudt zich dit tot de artikel 38.4 lid 1 van het bestemmingplan Landelijk Gebied gemeente Muiden?

Antwoord

Voor het vernieuwen van het hockeyveld is geen omgevingsvergunning vereist. Er is uitgebreid vooroverleg geweest. Daarbij is duidelijk geworden dat het om de volgende activiteiten gaat:

- Het vervangen van het speelveld, waarbij alleen de toplaag wordt vervangen en deze iets hoger komt te liggen. Dit valt onder de noemer onderhoud en is daarom vergunningvrij conform artikel 2, lid 1, bijlage II Besluit Omgevingsrecht;
- Het plaatsen van watertanks op het maaiveld. Dit zijn andere bouwwerken niet groter dan 2 m² en niet hoger dan 1m en vergunningvrij conform artikel 2, lid 21, bijlage II Besluit omgevingsrecht;
- Het plaatsen van een hekwerk om het terrein. Dit betreft een erf of perceelafscheiding niet hoger dan 1 m en is daarom vergunningvrij conform artikel 2, lid 12, bijlage II Besluit omgevingsrecht.

Ook is er sprake van het aanleggen van een ringleiding, een draingoot en straatwerk. Dit zijn werkzaamheden die geen vergunningplicht kennen. In artikel 38 van het bestemmingsplan worden deze activiteiten niet genoemd en er is dan ook geen omgevingsvergunning voor de activiteit aanleggen nodig.

Vraag 3

Voordat er met het vernieuwen van het hockeyveld is begonnen zijn er een 20 á 30 bomen gekapt en is al het andere groen in een strook om het hockeyveld verwijderd. Hiervan ligt in ieder geval een deel in het NNN-gebied.

Hiervoor zou geen vergunning vereist zijn. Kan het college aangeven waarom voor het kappen van deze bomen geen vergunning vereist is?

En hoe verhoudt zich dit tot het hiervoor genoemde artikel 38.4 lid 1 van het bestemmingplan Landelijk Gebied Muiden, alsmede tot artikel 4.11 lid 1 onder b van de APV Gooise Meren?

Antwoord

Het kappen

Het gebied ligt binnen de bebouwde kom in het kader van de kapregelgeving, dat houdt in dat de regelgeving in de APV van toepassing is. In Muiderberg betekent dit dat voor alle bomen met een diameter van 25 cm of meer (op borsthoogte, circa 1.30meter) een omgevingsvergunning noodzakelijk is. De bomen die gekapt zijn waren allen kleiner dan 25 cm diameter en derhalve vergunningsvrij. Bovendien kan onderhoud de doelstelling van de NNN juist versterken in deze. Groenonderhoud speelt daar een belangrijke rol in.

Artikel 38 bestemmingsplan Landelijk Gebied Muiden

Het betreffende artikel waar u naar verwijst gaat over Waarde- Archeologie 3.

Dit artikel is bedoeld om mogelijk aanwezige archeologische waarden in de bodem te beschermen indien bouwactiviteiten plaats vinden. Echter zoals bij antwoord 2 is aangegeven vinden er geen bouwactiviteiten plaats.

Wel wordt in het artikel gesproken over werken die worden uitgevoerd die geen bouwen betreffen (voorheen bekend als de aanlegvergunning). Ook aan deze genoemde werkzaamheden is getoetst en zoals onder 2 is aangegeven is er geen sprake van werkzaamheden welke vergunningplichtig zijn als bedoeld in artikel 38 lid 4 van het bestemmingsplan.

Vraag 4

Kan het college de precieze begrenzing aangeven van het hockeyveld met het NNN-gebied Kocherbos? Hoe verhoudt deze begrenzing zich tot de begrenzing op de NNN-kaart? Zie bijgevoegde kaarten.

Antwoord

De begrenzing van het hockeyveld is opgenomen in het bestemmingsplan. Het perceel heeft hier de bestemming Sport. De begrenzing van de NNN is opgenomen in de provinciale verordening. Gebleken is dat deze begrenzingen niet geheel overeenkomen. Wij zullen de provincie verzoeken om de begrenzing van het NNN aan de werkelijke situatie aan te passen.

Vraag 5

In correspondentie met tussen stichting Groen Muiderberg en de gemeente wordt gesproken over een groenstrook. Kan het college aangeven waar wij deze terminologie terug te vinden is in het betreffende bestemmingsplan?

Antwoord

In het bestemmingsplan valt het betreffende gedeelte onder de bestemming Sport. De voor 'Sport' aangewezen gronden zijn bestemd voor sportterreinen, met bijbehorende gebouwen, bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wegen en paden, parkeervoorzieningen, groen- en speelvoorzieningen, water en voorzieningen voor de waterhuishouding. Een groenstrook is andere benaming voor groenvoorziening en een zeer algemene veel gebruikte term.

Vraag 6

Wie is het bevoegd gezag van het Kocherbos NNN-gebied?

Antwoord

De provincie stelt de regels voor het NNN via de PRV en het Natuurbeheerplan. De gemeente is het orgaan dat handhaaft bij meldingen en klachten en inzake vergunningverlening.

Vraag 7

Wie is momenteel de beheerder van het Kocherbos?

Antwoord

De Hockeyclub Muiderberg

Vraag 8

Is er een goedgekeurd beheerplan voor het Kocherbos NNN-gebied ?

Antwoord

Het Kocherbos is een particulier terrein. De gemeente heeft geen rol bij het beheer en onderhoud van het terrein.

Vraag 9

Hoe verhoudt de aanleg en het gebruik van een waterveld, gelet op de regelmatige mechanische algenverdelgung en het watergebruik en of -verbruik, zich tot het functioneren van het (grond)watersysteem in al zijn facetten (waterkwantiteit, waterkwaliteit) in het onderhavige NNN-gebied?

Antwoord

Bij een gesloten systeem is er geen sprake van het gebruik of verbruik van grondwater of oppervlaktewater. Het (grond)watersysteem zal dan ook niet nadelig worden beïnvloed door waterverbruik. Aanvrager geeft aan geen gebruik te maken van algenverdelgung in het systeemwater. Kans op verspreiding van deze herbicide vanuit dit systeem naar de directe omgeving is daarom niet van toepassing.