

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	20 oktober 2020
Zaaknummer	1981155
Portefeuillehouder	De heer J.J. Eijbersen, wethouder
Onderwerp	Binnenhaven - haalbaarheidsonderzoek binnenhaven Muiden

1. Kennisnemen van

Het besluit van het college over het toevoegen van het resultaat naar de haalbaarheid van de binnenhaven als bouwsteen bij het vervolgonderzoek voor de haven in Muiden, waarbij o.a. de ontwikkelkaders voor de Binnenhaven, het Balkengat en Fort H worden meegegeven.

2. Inleiding

De Stadsraad Muiden heeft het college van Gooise Meren gevraagd een onderzoek te doen naar de mogelijkheden voor een binnenhaven in Muiden. Deze wens komt voort uit de behoefte van de inwoners van de kern Muiden om hun sloep of kleine zeilboot ergens te kunnen afmeren. Het college heeft het verzoek overgenomen in haar coalitieakkoord 2018-2022: Duurzaam, sociaal, veilig en vitaal en is als volgt benoemd: In Muiden bestaat de wens van een binnenhaven met ligplaatsen voor passanten en inwoners. De haalbaarheid van een binnenhaven wordt onderzocht.

3. Kernboodschap

Een binnenhaven in Muiden biedt ruimte voor optimalisatie van de verschillende belangen en doelgroepen op en rond het water. Het geeft invulling aan de 'nautische ambities' van de havenstad. De wens is om betaalbare ligplaatsen voor de bewoners van Muiden te realiseren. Daarnaast is het belangrijk om meer passantenplekken te creëren in Muiden. Dit levert een economische versterking op voor de horeca, detailhandel en andere dienstverlening. Hiermee kan de historische en recreatieve beleving van het water versterkt worden.

Voor een optimale inrichting van de binnenhaven moet idealiter ook de ruimte rondom het Balkengat en Fort H betrokken worden. Hiermee ontstaan kansen voor een herverdeling van zeilboten, roeisloepen en commerciële ligplaatsen zodat alle belangen gediend worden. Dit betekent wel een verruiming van de opgave. De betrokken partijen geven aan dat de bestaande ruimte beter benut kan worden en dat een herverdeling het water voor de sluis veiliger maakt. Uit de visie Aan de Gooise kust, volgt de volgende aanbeveling: Kies voor het behoud en verdere optimalisatie van de watersportfuncties aan de oevers van de Vecht; met als logische vervolgstap het opstellen van een Uitvoeringsprogramma herinrichting Havens van Muiden

Om aan deze aanbeveling uitvoering te geven, gaan stakeholders uit Muiden en de gemeente Gooise Meren gezamenlijk aan de slag, om de Visie Aan de Gooise Kust te vertalen naar concrete actie. Met als uiteindelijk doel een goed functionerende haven in Muiden, die aansluit bij haar directe woon-, werk- en leefomgeving. De mogelijkheden voor een binnenhaven zullen onderdeel zijn van dit uitvoeringsprogramma.

4. Consequenties

Voor de locatie van de binnenhaven is gekeken naar een locatie in de schootsvelden, ten zuiden van Muiden. Op deze locatie spelen ook nog een aantal andere zaken: het vrijmaken van de schootsvelden (Tracé besluit), het verleggen van de Mariahoeve weg, het aansluiten van de

Herengracht op de Mariahoeveweg en het verplaatsen van het kabels & leidingtracé (deze werkzaamheden vallen allemaal binnen het gebiedsprogramma Verder Met de Vesting Muiden). Ook wordt het zoekgebied bepaald door het talud van de Spieringbrug, de ligging van de Mariahoeveweg, parkeerterrein P2 en het fietspad langs de Vecht. Hierdoor wordt de locatie verkleind.

Wanneer met bovenstaande randvoorwaarden rekening wordt gehouden, kan een gebied van circa 150 x 40 m² worden aangemerkt voor de binnenhaven. Dit geeft ruimte aan ongeveer 60 sloepjes. Daarnaast is ingezet op het realiseren van een natuurhaven: geen zeilboten, veel groen en drijvende, geen vaste, voorzieningen. Hierbij kan gedacht worden aan drijvende steigers en woonarken voor de onderkomens van de zeeverkenner en/of havenmeester. De betrokken partijen hebben nog geen businessplan opgesteld voor het ontwikkelen en exploiteren van de binnenhaven. Fort H en WSV Muiden en de zeeverkenner onderzoeken momenteel de mogelijkheden van samenwerking en financiering.

Door het afschalen van het gebiedsprogramma Naarden buiten de Vesting is er geld vrij gekomen. Deze vallen nu onder de Groene Uitweg 2 gelden. De regio is randvoorwaarden aan het definiëren voor nieuwe projecten die een bijdrage uit deze gelden kunnen ontvangen. Mogelijk kan het project Binnenhaven hiervoor worden aangedragen. Dit dient in het vervolgonderzoek ook onderzocht te worden.

5. Communicatie en participatie

Het haalbaarheidsonderzoek is met de verschillende stakeholders uit Muiden opgestart (Stadsraad Muiden, WSV Muiden, Fort H, Zeeverkenner, etc.) Het resultaat is ook met hen besproken.

6. Vervolg

In het haalbaarheidsonderzoek naar de optimalisatie van de haven van Muiden wordt voorgesteld om voor het zuidelijke deel (ten zuiden van de Grote Zeesluis) de ontwikkelkaders voor de binnenhaven, het Balkengat en Fort H verder te verkennen (ruimtelijk, functioneel en financieel). Hierbij moet ook duidelijk komen over de doelgroep die gebruik gaat maken van de binnenhaven.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester