

Vraag en beantwoording wel/~~niet~~ op de site bestuur.gooisemeren.nl (doorhalen wat niet van toepassing is)*.

Naam en fractie:	Freek Vos (GroenLinks)
Datum indiening:	26 september 2023
Datum antwoord:	10 oktober 2023
Onderwerp:	Kostenspecificatie Oostelijke Vestingwallen

Inleiding

N.a.v. onze vragen in de PA m.b.t. de Nota van Uitgangspunten Vestingwallen Muiden Fase 2 hebben wij enig inzicht gekregen in de kosten van de verschillende scenario's. Echter, een specificatie van de basisopgave (1.023.000 euro) hebben wij nog niet.

NB: ivm de aanstaande besluitvorming op 11 oktober graag zo spoedig mogelijk antwoord.

Vraag 1

Kunnen wij een specificatie cq uitsplitsing van de kosten van de basisopgave krijgen, waarbij in ieder geval inzicht wordt verkregen over:

- De kosten van het herstellen het zuidelijke deel (tot aan Naarderstraat, langs het Ravelijnsplein) (inclusief wandelpad en trappen)
- De kosten van het herstellen van het middelste deel (langs de Kazerne (inclusief wandelpad en trappen)
- De kosten van het herstellen van het noordelijke deel (langs de Ton Kootsingel) (inclusief wandelpad en trappen)
- De kosten voor een alternatieve wandelroute langs het Muizenfort vanaf de bestaand trap ten zuiden van het Ravelijnsplein tot aan de bestaande trap aan de Ton Kootsingel.

Antwoord

Wij geven graag nadere toelichting op de kostenraming zoals deze nu is opgesteld en specifiek de basisopgaven. In onderstaand overzicht kunnen we de financiële uitwerking tonen zover als deze is uitgewerkt voor het project. Hierbij worden de kostenposten niet verdeeld over de deelgebieden maar op activiteit (werkzaamheden-hoeveelheden). De volgende activiteiten worden onderscheiden bij de directe kosten:

Activiteit directe kosten	Kosten
Opruimwerkzaamheden	87.030,-
Grondwerkzaamheden	216.960,-
Verharding (paden, opsluitbanden)	61.800,-
Bouwkundige voorzieningen (trappen, leuning, keermuur, ed)	118.125,-
Groenvoorzieningen	14.300,-
Inrichtingsmaatregelen (borden, meubilair ed)	62.750,-
Nader te detailleren (10%)	56.096,50
Directe kosten	€ 617.061,50
Indirecte kosten	€ 405.938,50
Totaal basisopgave	€ 1.023.000,00

De drie deelgebieden zoals aangegeven zijn niet als zodanig in de begroting opgebouwd en vragen een herberekening van alle eenheden. Op basis van lengte kunnen we een verdeling hanteren: noord 20 %, zuid 40% en midden 40%. De subsidieverstrekker zal echter wel toetsen op een volledig herstel van de wal met financiële risico's tot gevolg.

Vraag 2

Wat zou voor bovenstaande wallen de kosten zijn voor het alleen fatsoeneren, dus een minimumscenario welke niet is opgenomen in de Nota van Uitgangpunten.

Antwoord

Het opstellen van een kostenindicatie om de wal 'te fatsoeneren' heeft inzicht in de werkzaamheden. Wat is fatsoeneren? De bijbehorende werkzaamheden zijn nu niet goed in te schatten. Ik lees uit de vraagstelling dat u zoekt naar een minimumscenario, binnen de kaders van de subsidieverstrekker. Deze kaders hebben we u eerder meegegeven en zijn best stringent. Aanvullende maatregelen als het amfitheater of de coupure Ton Kootsingel zijn bezuinigingsopties. Voor de wal ligt dit subtieler: Waar kunnen we grondwerk, trappen en paden beperken? Het projectteam kan deze optimalisaties nader onderzoeken bij de uitwerking van het plan richting aanbesteding. We zijn terughoudend over de verwachte besparing die hieruit voortkomt.