

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	23 november 2021
Zaaknummer	2343525
Portefeuillehouder	Mevrouw H.B. Boudewijnse, wethouder
Onderwerp	Bodemkwaliteitskaart 2021

1. Kennisnemen van

De geactualiseerde Bodemkwaliteitskaart van de gemeente Gooise Meren.

2. Inleiding

De Bodemkwaliteitskaart laat per zone zien wat de waarden zijn van chemische stoffen in de bodem. Hiermee stellen we een maximale waarde voor de te ontvangen grond in die zone vast, zodat de bodemkwaliteit beschermd blijft. De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Het tijdelijk handelingskader voor het hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie is gewijzigd (2 juli 2020), en de gevolgen hiervan zijn verwerkt op de nieuwe Bodemkwaliteitskaart.
- De ontgravingskaarten en toepassingskaarten zijn aangepast op het oude tracé van de rijksweg A1. Dit gebied is uitgesloten van de kaarten.
- De dataset waarop de Bodemkwaliteitskaart is gecorrigeerd voor enkele niet representatieve gegevens.

3. Kernboodschap

Door de actualisatie is de Bodemkwaliteitskaart nog betrouwbaarder geworden als bewijsmiddel bij grondverzet.

4. Consequenties

Zonder Bodemkwaliteitskaart zijn initiatiefnemers gemiddeld € 1.000,- (plus tijd voor bodem onderzoek) kwijt per locatie waar grondverzet dient plaats te vinden. Door de geactualiseerde kaart raad te plegen heeft men zicht in de bodemkwaliteit, wat zorgt voor een vermindering van het aantal vereiste bodemonderzoeken. Naast de gemeente hebben ook andere initiatiefnemers die grondverzet doen, baat bij de actuele Bodemkwaliteitskaart, zoals bij aanleg van kabels en leidingen, aanleggen van nieuwe natuur (Provincie, Waterschap), bouwen, enzovoort.

5. Communicatie en participatie

De Bodemkwaliteitskaart is voor eenieder te raadplegen via de website van de OFGV op <https://ofgv-bbkweb.lievense.com/>.

6. Vervolg

Na vaststelling wordt de geactualiseerde Bodemkwaliteitskaart op de website van de OFGV aangepast waar deze voor iedere belangstellende kan worden geraadpleegd. Een vastgestelde bodemkwaliteitskaart is vijf jaar rechtsgeldig en dient dus elke vijf jaar te worden geactualiseerd en opnieuw vastgesteld te worden.

Op dit moment wordt de actualisatie van de Nota bodembeheer afgerond. De planning is dat deze nog in 2021 in procedure wordt gebracht, zodat deze vóór de inwerkingtreding van de Omgevingswet van kracht kan worden. Het is de bedoeling dat de Nota bodembeheer en de

Bodemkwaliteitskaart straks in samenhang worden gezien. De bodemkwaliteitskaart is eerder vastgesteld zodat deze direct kan worden gebruikt voor bodemverzet. Voor de Nota bodembeheer dient een andere, uitgebreide procedure te worden doorlopen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester