

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W-vergadering	29 juni 2023
Zaaknummer	508699
Portefeuillehouder	Dhr. N. Schimmel, wethouder
Onderwerp	Vaststelling Nota van Uitgangspunten Herinrichting Veerstraat en e.o.

1. Kennisnemen van

Het besluit van het college over de vaststelling van de nota van uitgangspunten (NVU) voor het project Herinrichting Veerstraat e.o.

2. Inleiding

Gooise Meren is gebaat bij een vitaal en levendig centrum wat gelegenheid biedt voor wonen, werken, winkelen en recreëren. Het kernwinkelgebied van Gooise Meren ligt in het centrum van Bussum. De inrichting en de staat van onderhoud van de openbare ruimte binnen het projectgebied veerstraat/veerplein in het centrum van Bussum zijn aan vernieuwing toe. Het uiteindelijke doel is de uitvoering van de centrumfunctie te versterken.

Het project Herinrichting Veerstraat en omgeving (e.o.) betreft een integrale opgave vanuit de Centrum visie, het Kaderplan Verkeer Centrum Bussum, de Mobiliteits- & parkeervisie en de Visie Buitenruimte.

Om een goed ontwerp te kunnen maken is het bepalen en vaststellen van de uitgangspunten belangrijk. Het college heeft de nota van uitgangspunten vastgesteld en informeert de raad hierover middels deze raadsmededeling.

3. Kernboodschap

Met het vaststellen van de projectopdracht en Nota van Uitgangspunten start het ontwerp- en participatieproces voor het project Herinrichting Veerstraat e.o.. Het college werkt samen met de omgevingspartijen aan een integraal ontwerp waarbij de gemeente de inrichting van de openbare ruimte verbetert en de bestratingsmaterialen vernieuwt. Daarnaast heeft het project als doel om samen met de eigenaren van omliggende winkelpanden, een integraal ontwerp te maken van zowel de gevels (overkapping) als de openbare ruimte. Op basis van dit integrale ontwerp kan iedere eigenaar zijn eigen 'Asset' vernieuwen.

4. Consequenties

De uitwerking van het project vindt plaats binnen de vastgestelde beleidskaders en financiële kaders zoals opgenomen in de programmabegroting. Eventuele afwijkingen worden tussentijds voorgelegd of in ieder geval bij vaststelling van het Definitief Ontwerp en voteren van het uitvoeringskrediet. De gemeenteraad heeft inmiddels al een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld.

Er wordt in dit project zoveel mogelijk aandacht besteed aan het thema Duurzaamheid en er worden duurzame, kansrijke oplossingen uitgewerkt conform de geldende richtlijnen.

5. Communicatie en participatie

Het projectteam gaat, als uitwerking van de NVU, een apart communicatie- en participatieplan opstellen. Onderdeel van het communicatie-, participatie- en ontwerpproces, is het contracteren van een stedenbouwkundig bureau. Dit bureau gaat helpen bij het maken van de integrale ontwerpen en bij het participatieproces. Tijdens een thema-uur met de gemeenteraad, wordt input van de raad gevraagd en beoordeeld of voldoende draagvlak voor de aanpak bestaat.

Uitgangspunt is dat de gemeente het ontwerp door middel van Co-creatie met de verschillende stakeholders maakt. De stakeholders zijn onder andere bewoners, ondernemers, Asset-eigenaren en convenantpartners.

6. Vervolg

De realisatiefase (uitvoering) staat vooralsnog gepland vanaf medio 2024 en is met name afhankelijk van het te doorlopen ontwerp- en participatieproces, het daarop volgende besluitvormingsproces en de te doorlopen vergunningprocedures.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

Dhr. M. Voorhorst
gemeentesecretaris

Dhr. drs. H.M.W. ter Heegde
Burgemeester

Bijlage(n):

1. Nota van Uitgangspunten d.d. 15 mei 2023 met bijlagen