

Van	Het college van burgemeester en wethouders
Aan	De gemeenteraad
Datum B&W vergadering	7 november 2023
Zaaknummer	715529
Portefeuillehouder	de heer H.M. Bellaart, wethouder
Onderwerp	Raadsmededeling Stikstofdepositie Emmalocaties

1. Kennisnemen van

Stikstofdepositie Emmalocaties geen belemmering voor aanbestedingen.

2. Inleiding

Op 14 juni 2023 stelde uw raad het stedenbouwkundig programma van eisen vast voor de Emmalocaties, alsmede het projectplan voor de ontwerpfase van het project. De ontwerpfase start met het voorbereiden en uitvoeren van aanbestedingen voor de drie te ontwikkelen deelgebieden van de Emmalocaties met woningbouw.

In het bijbehorende raadsvoorstel is aangegeven dat de uitvoerbaarheid van de bouwplannen nog onzeker is als gevolg van stikstofdepositie op het nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Naardermeer'. Uw raad heeft tijdens de behandeling van het raadsvoorstel het college nadrukkelijk verzocht de uitvoerbaarheid eerst te onderzoeken, alvorens te starten met de aanbestedingen. Het college heeft daaraan gehoor gegeven en informeert u met deze raadsmededeling over de resultaten.

3. Kernboodschap

De bouwplannen voor de Emmalocaties zijn uitvoerbaar ten aanzien van stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied 'Naardermeer'.

4. Consequenties

Recent onderzoek toont aan dat met inzet van elektrisch materieel en/of toevoeging van AdBlue als brandstof naast diesel de bouwplannen van de drie afzonderlijk te ontwikkelen deelgebieden uitvoerbaar zijn. Hiervoor zijn stikstofdepositieberekeningen uitgevoerd. Uit deze berekeningen volgt dat er geen sprake is van een relevante bijdrage aan stikstofdepositie op het omliggende Natura 2000-gebied 'Naardermeer' in zowel de realisatie- als gebruiksfases. De plannen zijn dan in beginsel uitvoerbaar ten aanzien van de effecten van stikstof op Natura 2000-gebieden.

5. Communicatie

Van de uitvoerbaarheid van de bouwplannen ten aanzien van stikstofdepositie is kennis gegeven in de nieuwsbrief 'Ontwikkeling Emmalocaties Bussum'.

6. Vervolg

Het college maakt nu vaart met de verdere voorbereiding van de aanbestedingen van de drie te ontwikkelen deelgebieden, zoals in het projectplan staat beschreven. Dit jaar adviseert het Ontwikkelteam van bewoners nog over de concept aanbestedingsdocumenten, waarna het college daarover definitief zal besluiten.

De verwachting is dat de eerste aanbesteding eind januari 2024 zal plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gooise Meren,

drs. E.M. Voorhorst,
Gemeentesecretaris

drs. H.M.W. ter Heegde,
Burgemeester